Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 281 000 €

0	✖	0 m²	780 m²	✖

Ref. TNDLAMS374 | Tondela

Lote de terreno para construção com 780m2 em Tondela

Lote de terreno com 780,00m2, inserido num loteamento em zona habitacional, situado a 1Km do centro da cidade de Tondela.
Zona em expansão numa das avenidas principais da cidade, boa exposição solar e excelentes acessos viários e pedonais.
Potencial construtivo para 3.520 m2 de ABC acima do solo e 780 m2 em cave, com potencial para 24 fogos, 4 pisos acima da cota de soleira destinados a habitação e sótão destinado a arrumos e sala de condomínio.
Zona envolvente com escolas, transportes, serviços de saúde, comércio, polícia, bombeiros, equipamentos desportivos e de lazer.
(excluído do SCE, ao abrigo da alínea f) do artigo 4º, do decreto lei nº 118/2013 de 20 de agosto)

Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Localização sossegada

• Certificação energética: Isento

• Água da rede

• Esgotos municipais

• Localização central

• Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste