Ana Cerqueira

Tel: +351918186294

Email: anacerqueira@decisoesesolucoes.com

Preço: 65 000 €

0	✖	0 m²	678,2 m²	✖

Ref. AMTAACC282 | Amarante

Terreno Não definido em UDF de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão

Terreno situado na freguesia de Cepelos, Concelho de Amarante, com uma área total de 678.20m2, onde poderá construir uma fantástica moradia com uma área de implantação de 132m2, área bruta de construção de 392 m2 e área bruta dependente de 132 m2.
Declive pouco acentuado.
Uma vez que está inserido num loteamento já dispõe de rede elétrica e de água pública e de todas as infraestruturas necessárias Á construção de uma moradia.
Excelente localização, numa zona priveligiada da cidade de Amarante é também uma zona bastante tranquila com excelentes acessos quer para a entrada da autoestrada A4 quer para o IP4.
Pela sua proximidade da cidade fica ainda perto de serviços básicos de saúde, serviços publicos e espaços de lazer nomeadamente do parque florestal de Amarante e das piscinas municipais.
Agradáveis vistas sobre a cidade de Amarante, uma ótima exposição solar.
Oportunidade de negócio!!

Decisões e Variáveis - Mediação Imobiliária Lda. Lic AMI 9581

Ana Cerqueira

Tel: +351918186294

Email: anacerqueira@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Certificação energética: Isento

• Animais de estimação benvindos