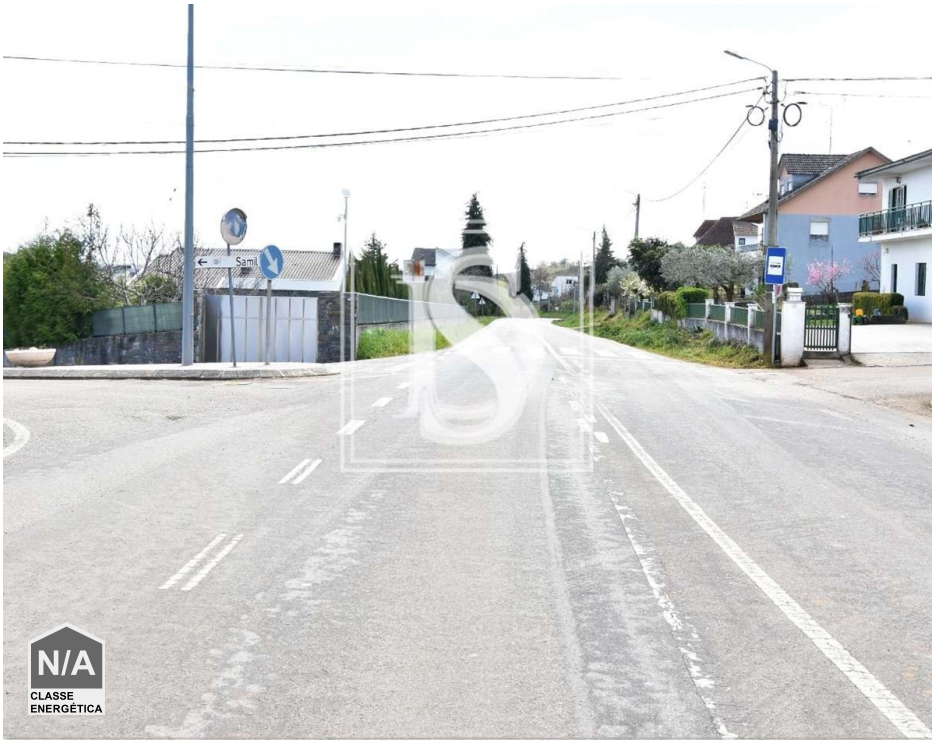
Alexandra dos Santos

Tel: +351935620113

Email: alexandradossantos@decisoesesolucoes.com

Preço: 57 000 €



2	0	✖	70 m²	0 m²	✖	1937

Ref. BRGCAP401 | Bragança

Moradia Geminada T2 em Samil

Fabulosa Moradia Rustica -2 andares para restauro a 6 min da cidade - Aldeia de Samil
Com excelentes acessos á autoestrada A4 e IP4 FICA A 3 km do centro de Bragança .
Esta implantada num Lote de 70 m2,com construção de 140m2 e divide-se em piso térreo, com 3 arrecadações e piso superior com cozinha, sala, forno e 1 quarto. Trata-se de uma moradia modesta, geminada, em que 2 frentes estão direcionadas para a rua principal .
A construção remonta a 1937,uma construção solida, como há poucas, em pedra maciça e madeira, realçando a enorme grossura das suas paredes com 60cm de largura!
Uma verdadeira relíquia!
oportunidade única em meio Rural!
ideal para reformar a gosto !
Sitio perfeito p/ começar uma Nova Vida, calma e relaxada, ou optar por casa de turismo
Passeando pela aldeia pode visitar a Igreja matriz, o Santuário de Cabeça Boa, fontes e pontes romanas.
É um local pacato onde impera a Agricultura e pecuária, usufruindo de uma paisagem natural soberba!
Na Gastronomia reina o Fumeiro (matança do porco), botelo com cascas, cabrito assado, queijo de ovelha, folar da Páscoa .
A verdadeira felicidade está na própria casa, entre as alegrias da família.

AMI: 9632 | Rua Eng. Amaro da Costa, 25, 5300-146, Bragança

Tel: 273326361 | Email: ag.braganca@decisoesesolucoes.com

Alexandra dos Santos

Tel: +351935620113

Email: alexandradossantos@decisoesesolucoes.com

Venha conhecer e apreciar o ambiente mágico que caracteriza este imóvel!

Características gerais

- Lareira
- Ano construção: 1937
- Com estacionamento
- Caixilharias Madeira
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade
- Certificação energética: Isento