**Goreti Moreira**

**Tel:** 938759016

**Email:** goretimoreira@decisoesesolucoes.com

## Preço: 420 000 €

| 4 | 3 | ✖ | 152,7 m² | 0 m² | ✖ | 2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** ESPOSENDEGM554 | Póvoa de Varzim

### Apartamento T4 em UDF da Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai

Apartamento T4- Póvoa de Varzim

Imóvel NOVO virado para uma das principais Avenidas no centro da Póvoa de Varzim, a apenas 300 metros da PRAIA.

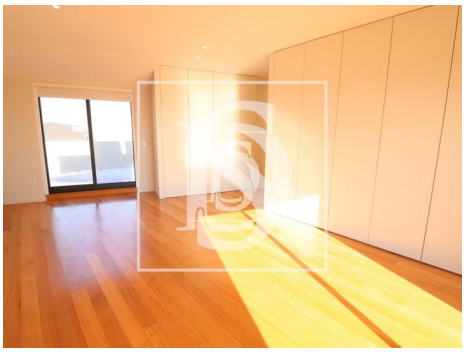
- Revestimento da fachada em granito
- Caixilharia em alumínio, com vidro duplo
- Tetos falsos em pladur com Focos
- Elevador
- Porta de alta segurança
- Aquecimento central a gás natural
- Vídeo porteiro
- Estores elétricos
- Pavimento em soalho na sala e quartos
- Madeiras lacadas a branco
- Roupeiros Embutidos nos Quartos

**Goreti Moreira**

**Tel:** 938759016

**Email:** goretimoreira@decisoesesolucoes.com

AGENDE JÁ A SUA VISITA!



# Características gerais

- Mobilado
- Roupeiros
- Injeção na rede
- Ano construção: 2020
- Área bruta privativa: 152,7
- Gás: Rede principal
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Aquecimento Central: Gás
- Caixilharias Alumínio
- Resguardos de Polibã
- Área bruta dependente: 15,3
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A

# Goreti Moreira

**Tel:** 938759016

**Email:** goretimoreira@decisoesesolucoes.com