João Afonso

Tel: 913687097

Email: joaocheio@decisoesesolucoes.com

Preço: 350 000 €

4	3	✔	200 m²	0 m²	✔	2026

Ref. ESPOSENDECS529 | Esposende

Moradia T4, NOVA, nas Marinhas, perto da praia de Esposende

Excelente Moradia T4, em construção, com acabamentos de LUXO.

Inserida num local calmo e de fácil acesso, a apenas 3 minutos do CENTRO da cidade de ESPOSENDE e das PRAIAS, a 15 min de Viana do Castelo e a 30 minutos do AEROPORTO.

Dispõem de cozinha equipada c/ exaustor, forno e placa, sala de estar/jantar com recuperador de calor, quartos com roupeiros embutidos e 3 casas de banho.

Em termos de equipamentos, contêm porta de segurança, estores eléctricos, aquecimento central a radiadores e iluminação com focos embutidos.

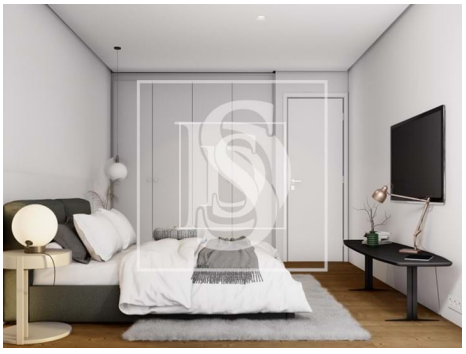
Dispõe de Garagem para 2 carros e jardim privativo.

Não perca esta oportunidade, marque já a sua visita!

João Afonso

Tel: 913687097

Email: joaocheio@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Aquecimento Central: Gás
- Ar condicionado
- Jardim
- Piscina
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 200
- Gás: Rede principal
- Cave
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Lareira
- Roupeiros
- Proximidade: Serra, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2026
- Área bruta dependente: 66
- Vista: Vista montanha, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais

João Afonso

Tel: 913687097

Email: joaocheio@decisoesesolucoes.com

- Varanda
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Garagem