Amilcar Mendes

Tel: 937628689

Email: amilcarmendes@decisoesesolucoes.com

Preço: 250 000 €

2	5	✖	101,55 m²	0 m²	✖	1991

Ref. AMPG441 | Ourém

Moradia Geminada T2+1 em Alburitel

Edifício Comercial/Habitacional, Alburitel, Ourém

Prédio composto de r/c destinado e licenciado para a exploração comercial nomeadamente restaurante/bar, e 1ª andar destinado a habitação que perfazem um total do terreno 420 m².

Este espaço comercial é um local de tradição e referencia em Alburitel. Encontra-se localizado no centro da vila a cerca de 2 minutos da IC9. Está dotado de cozinha com forno a lenha, espaço de café, 2 salas de refeição, salão de jogos munido de 1 wc para utentes com mobilidade reduzida, e um wc normal. Área bruta privativa de 420 m² e Área bruta dependente de 245 m².

O 1º andar é composto por 3 quartos c/ WC e uma espaçosa varanda coberta. Área bruta privativa de 89 m² e Área bruta dependente de 26 m².

REF: AMPG441
CE: F

Amilcar Mendes

Tel: 937628689

Email: amilcarmendes@decisoesesolucoes.com

Lic AMI: 14248

A DECISÕES E SOLUÇÕES é a maior rede de consultoria imobiliária e de intermediação de crédito a atuar em Portugal, sendo líder de mercado no seu segmento de negócio.

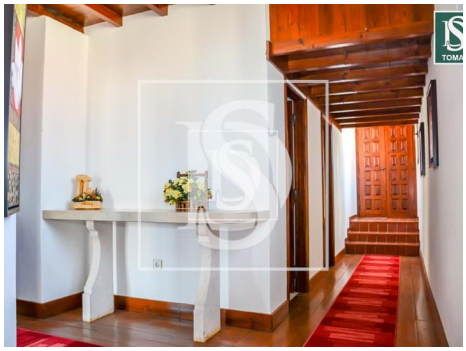
Atualmente contamos com uma rede de cerca de 100 agência e atuamos em 5 grandes áreas: mediação imobiliária, mediação de obras, construção de imóveis, intermediação de crédito e mediação de seguros. Prestamos um serviço de aconselhamento personalizado e com SOLUÇÕES 360º.

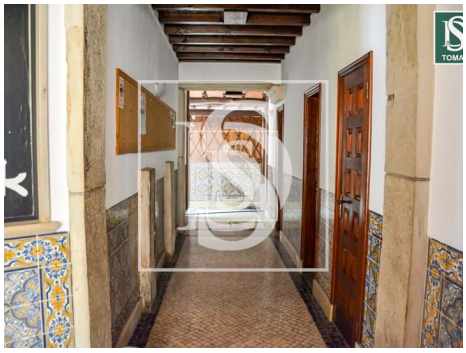
Asseguramos um aconselhamento personalizado na escolha e seleção do seu imóvel. Garantimos soluções de acordo com os seus objetivos ao nível de:

â€¢ Compra e venda e arrendamento;
â€¢ Imóveis da banca;
â€¢ Imóveis com desconto;
â€¢ Imóveis de luxo e golden visa.

Somos a maior rede de intermediação de crédito a atuar em Portugal e possuímos 16 anos de experiência nesta área. Garantimos as melhores soluções do mercado ao nível do crédito habitação e crédito ao consumo, para particulares e empresas.

Na hora de comprar, vender ou arrendar o seu imóvel, conte com a DECISÕES E SOLUÇÕES.





Amilcar Mendes

Tel: 937628689

Email: amilcarmendes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Cozinha: Forno, Arca frigorífica
- Cozinha equipada
- Barbecue
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Orientação solar: Este
- Exaustor
- Ar condicionado
- Caixilharias PVC
- Ano construção: 1991
- Certificação energética: F