Sérgio Pereira

Tel: 933230803

Email: sergiosilvapereira@decisoesesolucoes.com

Preço: 450 000 €

3	3	✖	284,5 m²	0 m²	✔	2021

Ref. ESPOSENDESSP408 | Barcelos

Moradia Isolada T3 em UDF de Barcelos, Vila Boa e Vila Frescainha (São Martinho e São Pedro)

Moradias T3/T4 de LUXO, situadas a 3 minutos do CENTRO da Cidade de BARCELOS.

Com acabamentos de gama alta e uma localização fabulosa e privativa, estas moradias permitem usufruir de um nível de vida distinto!

Na Cave:
- Luz e Ventilação natural
- Escritório
- Garagem para 2 carros + 2 parqueados
- Espaço de arrumos

No Rés-do-chão:
- Sala de jantar e cozinha em open space
- Sala de estar

AMI:

Tel: | Email:

Sérgio Pereira

Tel: 933230803

Email: sergiosilvapereira@decisoesesolucoes.com

- WC serviço
- Zona de Lavandaria

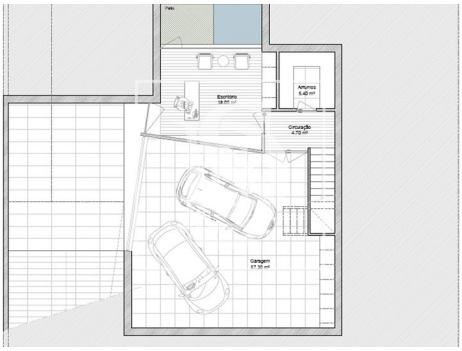
1áµ' Piso:
- 3 quartos, sendo um deles uma MASTER SUÍTE ou então 4 quartos, sendo um deles Suíte
- CLOSET

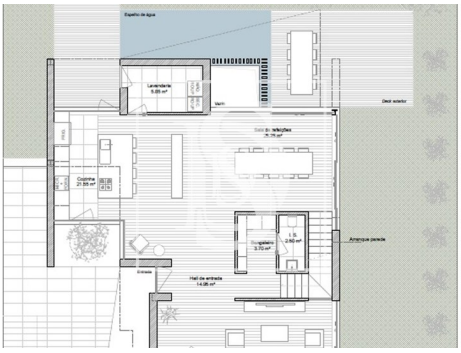
Aquecimento Central ou Ar Condicionado por conduta
Controlo de Estores Centralizado
Vídeo - porteiro por Camara de CCTV
Iluminação personalizada LED
Pré-instalação de Aspiração Central, Som, CCTV periférico e Alarme

OPCIONAIS:

Piscina AQUECIDA por bomba de calor
Deck em redor
Pack acabamentos sanitários 100% PORCELANOSA
Possibilidade de inclusão de 1 Suíte Júnior

VENHA CONHECER ESTE PROJETO DE SONHO!





Sérgio Pereira

Tel: 933230803

Email: sergiosilvapereira@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Música ambiente
- Aquecimento Central: Gás
- Ar condicionado
- Painéis solares pré instalação
- Jardim
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista campo
- Aspiração central
- Marquise
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Garagem
- Aspiração central pré instalação
- Lareira
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 2021
- Sistema solar
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Certificação energética: Isento
- Nº estacionamentos: 2