Miguel Gil

Tel: 964251954

Email: miguelgil@decisoesesolucoes.com

Preço: 12 000 €

0	✖	24 m²	24 m²	✖	1937

Ref. TNDLMGGL300 | Viseu

Moradia em ruína para restaurar em Santo Evos, Viseu

Descubra todo o potencial desta moradia única localizada na localidade de Corvos à Nogueira a 12km de Viseu.
Esta moradia de 2 pisos, atualmente em ruínas, aguarda ansiosamente por um novo capítulo na sua história. Com uma orientação solar privilegiada para o norte, sul e este, este imóvel promete um ótimo potencial de luminosidade e conforto. Localizada perto de escolas, restaurantes e espaços abertos, esta propriedade beneficia de uma envolvente que combina a tranquilidade rural com a conveniência urbana.

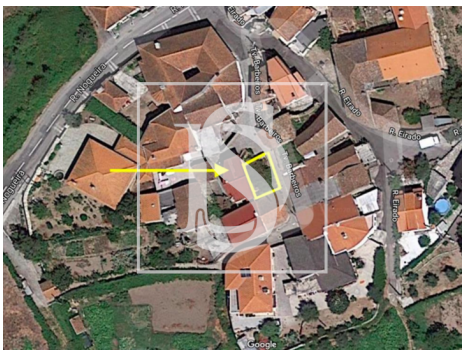
Mas é a proximidade impressionante do Parque e Praia Fluvial de Corvos à Nogueira que realmente coloca esta propriedade num patamar superior. Apenas a 8 minutos a pé, este refúgio natural proporciona uma oportunidade única de desfrutar da natureza envolvente e da praia fluvial serena. Seja para um passeio relaxante, um piquenique ao ar livre ou simplesmente para descontrair, este parque convida a momentos de puro prazer e tranquilidade.

Não perca esta oportunidade de tornar este imóvel com 48m2 de área bruta de construção no seu lar em Santo Evos!

Miguel Gil

Tel: 964251954

Email: miguelgil@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Proximidade: Restaurantes, Campo, Escolas
- Área bruta privativa: 24
- Pisos: 2
- Certificação energética: Isento
- Ano construção: 1937
- Vista: Vista urbanização
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul, Este