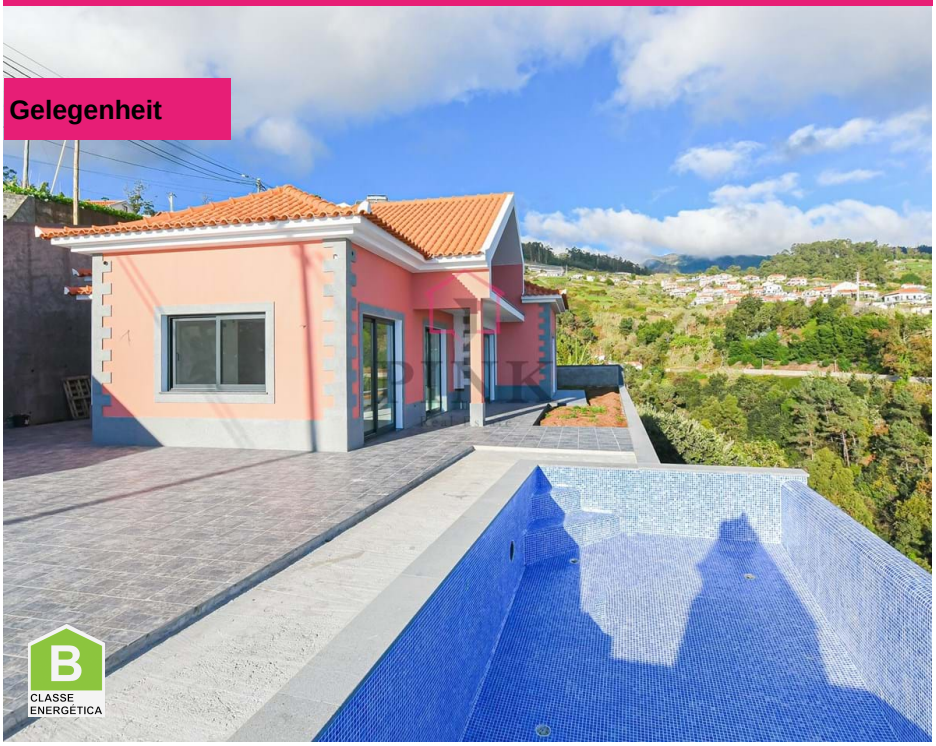
PINK Real Estate

Leonel Dias

**Tel:** (+351) 918 160 866
leonel@pinkrealestate.pt

**795 000 € | Ref. 8467 | Ponta do Sol**



| 3 | 2 | ✔ | 127,85 m² | 2200 m² | ✖ | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Haus - 3 Schlafzimmer - Ponta do Sol

Ausgezeichnete Villa mit 3 Schlafzimmern - traditioneller Stil, auf einem großen Grundstück (2200 m2) gelegen, Betonpflaster mit Platz für Parkplätze (2/3 Autos), Rasengitter, Gärten, Grillplatz, Außenpool, weitläufige Terrasse (bewirtschaftetes Land mit Bewässerungstank, der von rotierendem Wasser gespeist wird, Obstbäume...), wo es zwei kleine Heuhaufen gibt, die in kleine Wohnungen für die lokale Unterkunft umgewandelt werden können (Erhöhung der Kapazität des -Eigenschaft ) Gute Erreichbarkeit ... Die Villa ist wie folgt aufgeteilt: --- Sehr großes Wohnzimmer, Küche im offenen Raum (möbliert / ausgestattet), Waschküche, Sozialtoilette, Verkehrsbereich, 3 Schlafzimmer, eines davon die Master-Suite mit eigenem Bad. Über eine Innentreppe haben wir Zugang zum Dachgeschoss (mit einer beträchtlichen Fläche, die beliebig genutzt werden kann, einschließlich Wohnzimmer, Spielzimmer usw.) - direkter Zugang zu einem privaten Balkon. Vollständig ummauertes Anwesen mit Einfahrtstor für Auto und Fußgänger ( elektronische Steuerung ) . Er ist für das Laden von Elektrofahrzeugen vorbereitet. To...

PINK Real Estate

Leonel Dias

**Tel:** (+351) 918 160 866
leonel@pinkrealestate.pt

## Allgemeine Merkmale

PINK Real Estate

Leonel Dias

**Tel:** (+351) 918 160 866
leonel@pinkrealestate.pt

- Klimaanlage
- Akkumulatorlaufzeit
- Küche : Ausgestattet
- Garten
- Nicht überdachter Parkplatz: 3
- öffentlicher Platz
- Baujahr : 2023
- Energie ausweis: B
- Wäscherei
- Möbliert
- Meerblick
- Video-Gegensprechanlage
- Ausrichtung: Süden
- WC mit natürlicher Belüftung
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Parkplatz (nicht überdacht)
- Pérgola
- Solarpanel: Thermosiphon
- Barbecue
- Laden für Elektrofahrzeuge
- Ruhiger ort
- Doppelte Gläser
- Balkon
- eingezäuntes Grundstück