Nelson Romão

Tel: 964444639

Email: nelsonromao@decisoesesolucoes.com

Preço: 115 000 €

3	1	✖	85 m²	873 m²	✖	1962

Ref. SINJMC540 | Santiago do Cacém

Moradia para Restaurar T3 em Ermidas-Sado

Moradia para recuperar, inserida em lote de terreno urbano com 873m2, com anexos.
Muito boa exposição solar.
Próximo dos serviços e do centro urbano.
Em termos de localização, Ermidas-Sado tem uma estação da CP com vários comboios diários diretos de/para Lisboa (EntreCampos/Sete Rios/Gare do Oriente) demorando esta viagem (quer de carro, quer de comboio) demora pouco mais de 1 hora. Os comboios param apenas em 3 estações entre Lisboa e Ermidas-Sado.
Por outro lado, Ermidas-Sado está a 15 km da A2 e equidistante entre Lisboa e a costa do Algarve, ou seja, a pouco mais de uma hora por Auto-Estrada (sensivelmente 150km) de ambas as regiões.
Ermidas-Sado encontra-se a cerca de 40 km da costa e do Porto de Sines e a sensivelmente 50 km do Aeroporto de Beja.
Esta localidade dista a 60 km da Comporta e ao 60 km de Vila Nova de Milfontes, onde poderá desfrutar das mais belas praias da Costa Alentejana.
A distância de Ermidas-Sado para Troia é de 75 km, sendo que a distancia Lisboa-Troia sem recurso a travessia de barco é de 140 km, e de Lisboa para a Comporta é de 125 km sem recurso a travessia de barco.

Nelson Romão

Tel: 964444639

Email: nelsonromao@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1962
- Certificação energética: Isento