PINK
Real Estate

**William Andrade**

**Tel:** 938381383
william@pinkrealestate.pt

**1 290 000 € | Ref. 8398 | Calheta**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 3 | ✔ | 271,73 m² | 0 m² | ✔ | 2023 |

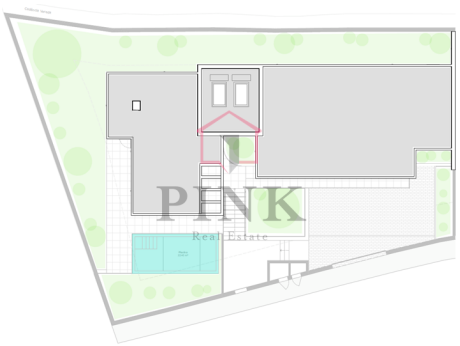
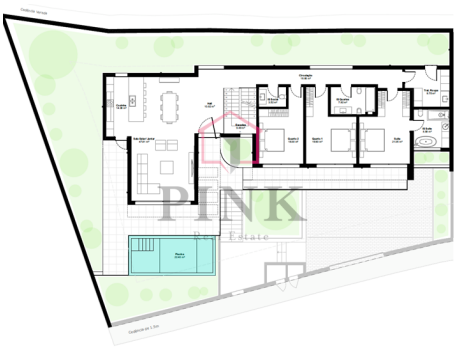
## HAUS - 3 SCHLAFZIMMER - ARCO DA CALHETA

Zum Verkauf steht eine freistehende Luxusvilla mit Pool in Arco da Calheta mit drei Schlafzimmern, eines davon eine Suite, einer Küche, einem Wohn- und Esszimmer im Freien, drei Badezimmern, von denen eines sozial ist und die anderen beiden das Schlafzimmer und eine geschlossene Garage für zwei Autos tragen. Im ersten Stock befindet sich der Wohnbereich des Anwesens und im Erdgeschoss die Garage. Draußen haben wir einen großen Laserbereich, der aus einem Garten, einem Swimmingpool und einem Solarium besteht. Dieses fantastische Anwesen zeichnet sich durch seine Lage, Sonneneinstrahlung und luxuriöse Ausstattung aus. In der Nähe haben wir Supermärkte, Bars, Restaurants, Apotheken, Banken, Schulen und andere öffentliche und private Dienstleistungen, die Sie den ganzen Tag über benötigen. Wenn Sie gerne segeln, können Sie Ihr Boot im Yachthafen von Calheta vor Anker lassen, nur 5 Autominuten von dieser prächtigen Villa entfernt. Es liegt nur 5 Autominuten vom Strand von Calheta, 30 Minuten von der Stadt Funchal und 45 Minuten vom internationalen Flughafen der Insel Madeira entfernt.

PINK Real Estate

**William Andrade**

**Tel:** 938381383
william@pinkrealestate.pt

## Allgemeine Merkmale

PINK
Real Estate

**William Andrade**

**Tel:** 938381383
william@pinkrealestate.pt

- Klimaanlage
- Akkumulatorlaufzeit
- Closet
- Küche : Ausgestattet
- Garten
- Baujahr : 2023
- Energie ausweis: A
- CCTV: Vorinstallation
- Ruhiger ort
- Etagen: 2
- Meerblick
- Video-Gegensprechanlage
- Ausrichtung: Süden
- WC mit natürlicher Belüftung
- Einbauschränke
- Zentralstaubsauger
- Schwimmbad
- Photovoltaik-Module
- Alarm: Vorinstallation
- Laden für Elektrofahrzeuge
- Wäscherei
- Garage
- Doppelte Gläser
- Balkon
- Garage: 2 carros