PINK Real Estate

Pink Real Estate

**Tel:** 291 759177
info@pinkrealestate.pt

**1 290 000 € | Ref. 8397 | Calheta**

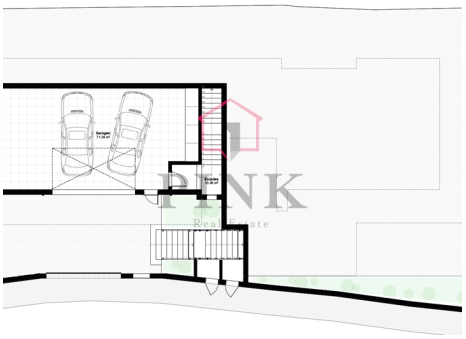
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 3 | ✔ | 271,21 m² | 0 m² | ✔ | 2023 |

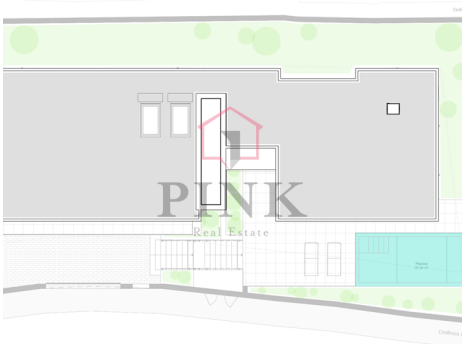
## Moradia - T3 - Arco da Calheta

Vende-se moradia de luxo unifamiliar com piscina situada no Arco da Calheta com três quartos de dormir, sendo um deles uma suite, uma cozinha, sala de estar e sala de jantar em open space, três casas de banho sendo uma social e as outras duas de apoio aos quarto de dormir e uma garagem fechada para dois carros. No primeiro piso está localizada a zona habitacional da propriedade e no rés do chão a garagem. Na parte exterior temos uma area de laser ampla constituída por um jardim, uma piscina e um solário. Esta fantástica propriedade destaca-se pela sua localização, exposição solar e pelos acabamentos finais de luxo. Por perto temos supermercados, bares, restaurantes, farmácias, bancos, escolas e outros serviços públicos e privados que poderá necessitar ao longo do seu dia. Se gosta de velejar então poderá deixar o seu barco atracado na Marina da Calheta apenas a 5 minutos de carro desta magnifica moradia. Está localizada apenas a 5 minutos de carro da praia da Calheta, 30 minutos da cidade do Funchal e 45 minutos do aeroporto internacional da Ilha da Madeira. Contacte-nos para mai...

Pink Real Estate

**Tel:** 291 759177
info@pinkrealestate.pt





## Características gerais

- Ar condicionado
- Termo Acumulador
- Closet
- Cozinha : Equipada
- Jardim
- Ano construção: 2023
- Certificação energética: A
- CCTV: Pre instalação
- Localização sossegada
- Pisos : 2
- Vista Mar
- Vídeo Porteiro
- Orientação: Sul
- Wc com ventilação Natural
- Armários Embutidos
- Aspiração Central
- Piscina
- Painéis Fotovoltaicos
- Alarme: Pré instalação
- Carregamento para veículos Elétricos
- Lavandaria
- Garagem
- Vidros Duplos
- Varanda
- Garagem: 2 carros