Jorge Abreu

Tel: 968954740

jorgeabreu@first4you.eu

1 500 000 € | Ref. 2087 | Funchal

4	3	✔	207 m²	750 m²	✖	2022

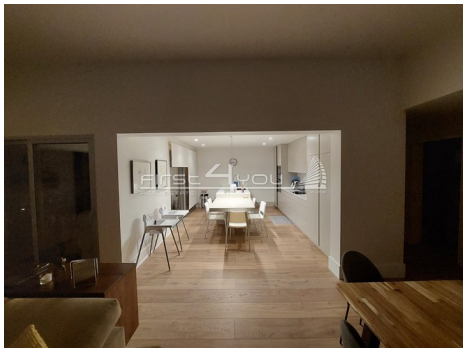
Moradia T4 com vista baía do Funchal

Moradia localizada no Caminho dos Saltos, virada a Sul com ótima exposição Solar e vista definitiva sobre a baía do Funchal situada em zona calma com a proximidade de farmácia, padaria, multibanco. 4 quartos de dormir sendo que 1 deles é em suite com closet, 3 casas de banho no total, lavandaria, arrecadação cozinha totalmente equipada, piscina e uma óptima área ajardinada com 155m2, possui ainda 2 para lugares abrigados para automóveis. Acabamentos e isolamento térmico com construção em Capoto de 10cm realizados por forma a criar maior conforto dentro de casa. A moradia possui 7 grelhas de ventilação de ar constante permitindo uma ótima renovação de ar e níveis de Co2, vem equipada com um recuperador de calor a Lenha criando um belíssimo ambiente em dias invernosos, caixilhos de vidro duplo resultando numa ótima insonorização do ruído exterior. A piscina possui mecanismo de cobertura elétrico de correr que permite garantir a segurança bem como manter a piscina livre de sujidade, estando preparada com pré-instalação de aquecimento de água. De salientar que a moradia possui 6 painéis Solares d...

Jorge Abreu

Tel: 968954740

jorgeabreu@first4you.eu



Características gerais

- Aquecimento
- Piscina
- Ano construção: 2022
- Zona envolvente: Transportes públicos, Habitacional
- Perto do Campo de Golf
- Jardim
- Certificação energética: A
- Vista mar
- Perto de: Cidade, Campo