***Almancil** - Loulé*

MORADIA MODERNA E ELEGANTE

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

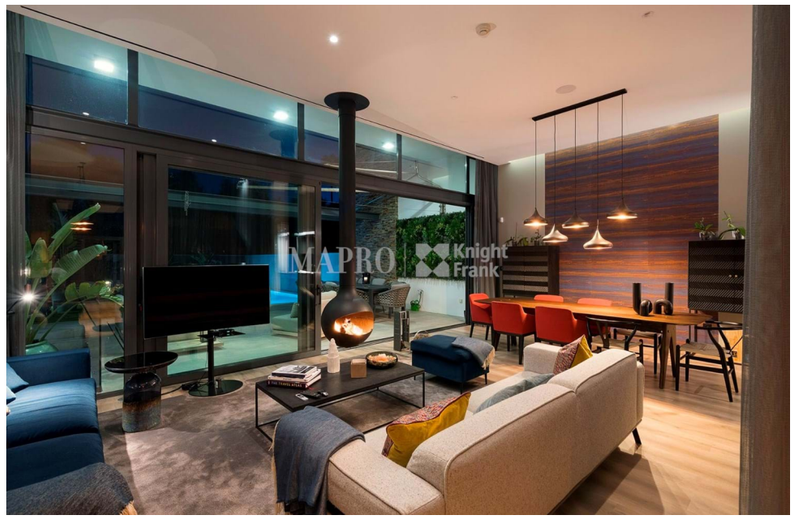
MORADIA MODERNA E ELEGANTE

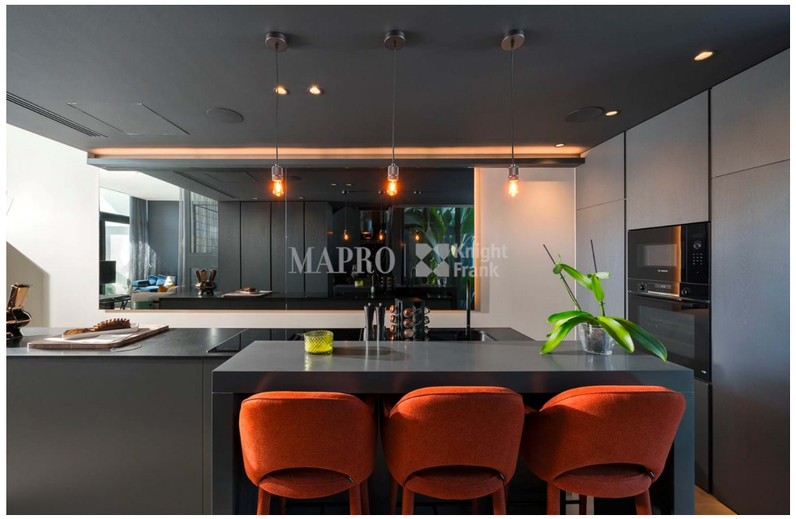
Com curadoria do conhecido arquiteto Vasco Vieira, esta moradia contemporânea de três mais um quartos teve recentemente melhorias notáveis. Situada apenas a 5 minutos de carro dos famosos resorts Quinta do Lago e Vale do Lobo, a residência está estrategicamente localizada num enclave residencial, garantindo a máxima privacidade.

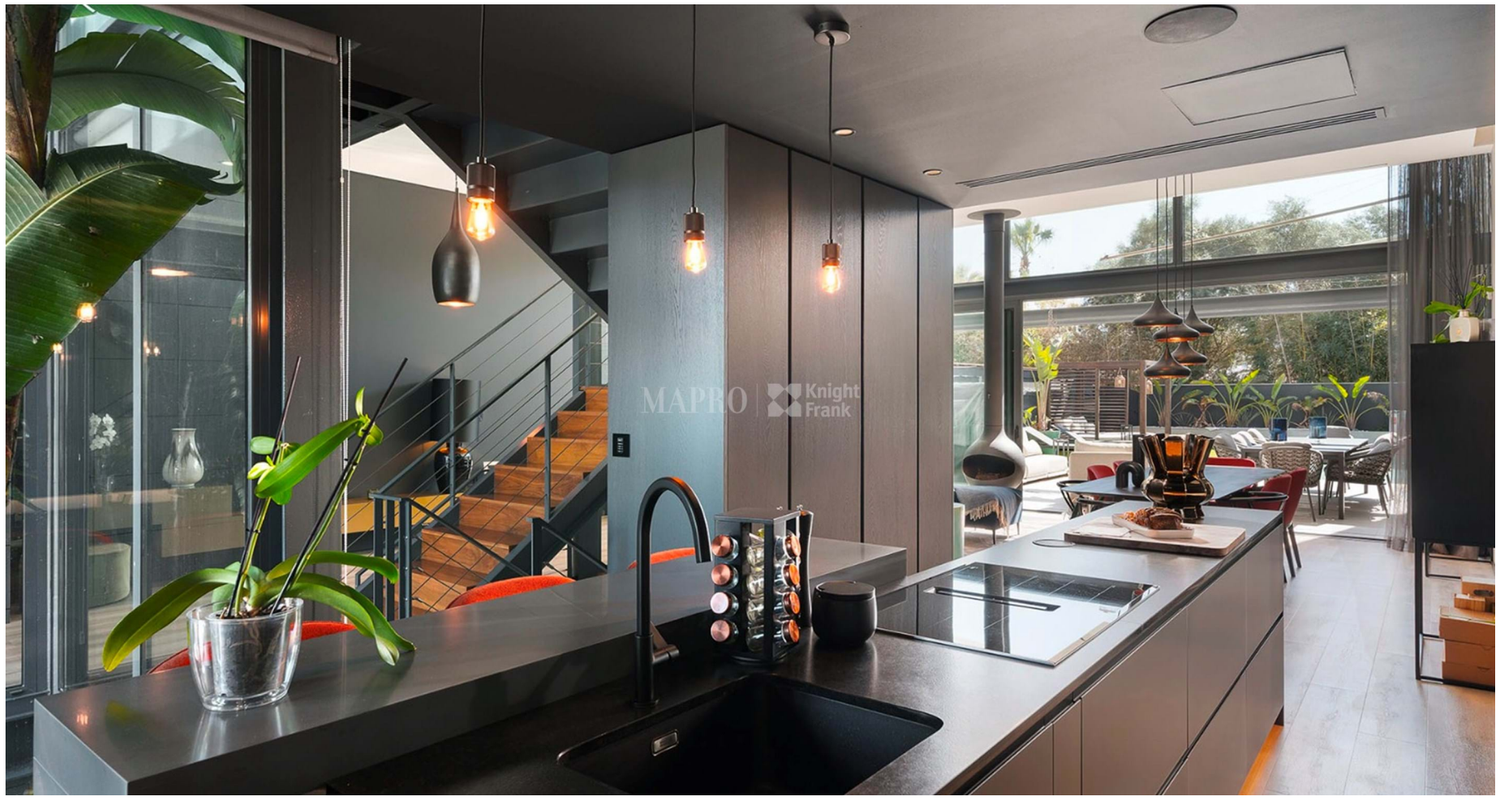
A propriedade fornece uma sensação de amplitude e grandeza, graças ao seu pé-direito duplo. Uma combinação harmoniosa de acabamentos de qualidade, aliada a um design interior luxuoso, criam um ambiente acolhedor e confortável. A propriedade é composta por uma cozinha em plano aberto totalmente mobilada e equipada com despensa, uma zona conjugada de sala de estar/jantar com lareira suspensa e janelas de correr do chão ao teto que proporcionam muita luz natural. Estas janelas ligam-se perfeitamente ao atraente terraço, completo com piscina, jardim de baixa manutenção e várias zonas de relaxamento para desfrutar do clima algarvio.

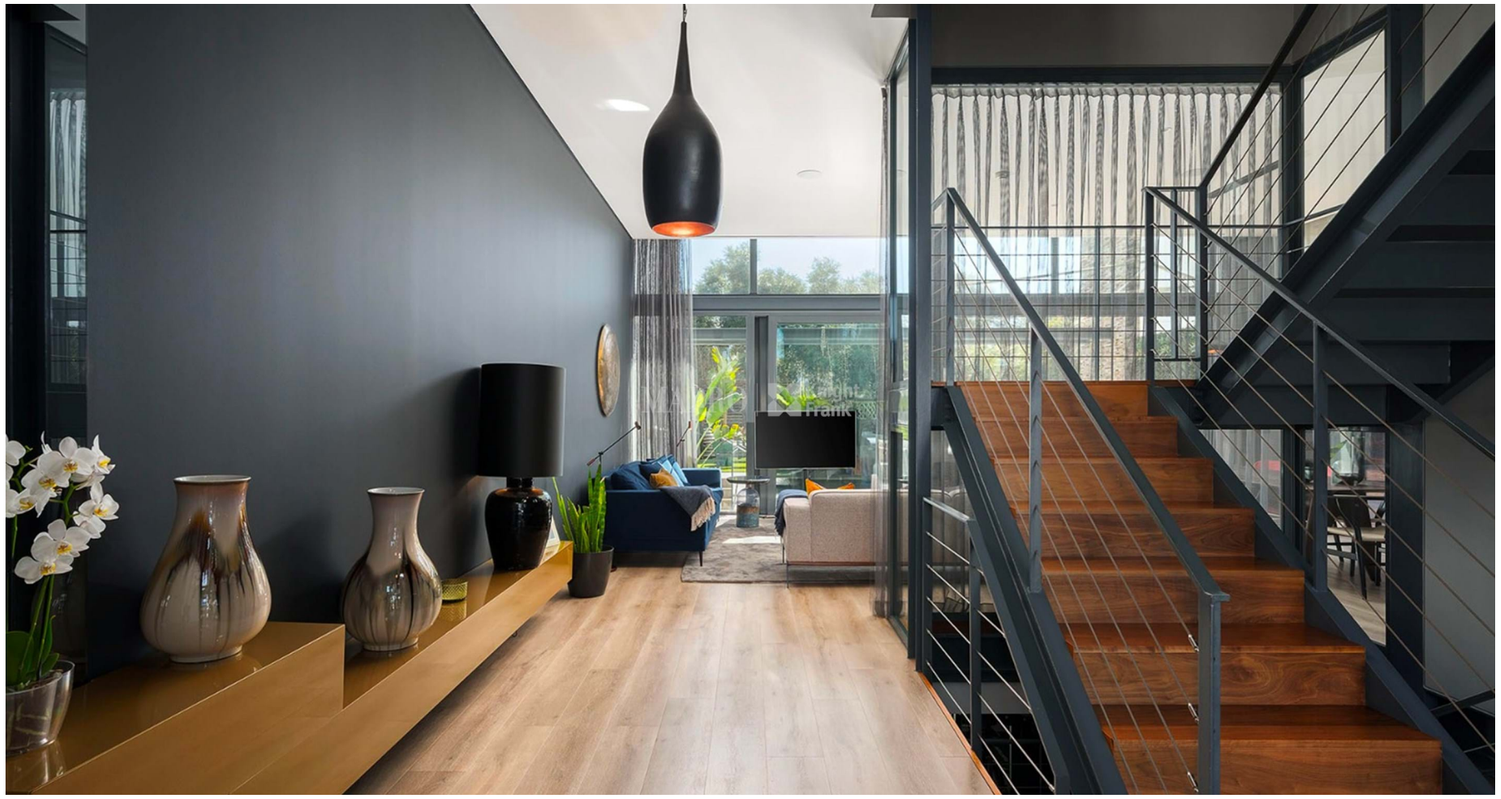
O primeiro andar tem uma suíte posicionada na fachada principal do imóvel, além da suíte principal, oferecendo espaço extra de guarda-roupa, com vista para o terraço da piscina. A partir deste nível há acesso ao terraço na cobertura com área de estar adicional e jacuzzi, ideal para apreciar os icónicos pores do sol algarvios.

O nível inferior incorpora o quarto quarto com chuveiro separado, uma área de ginásio e uma sala de cinema de alta qualidade totalmente equipada para entretenimento. Impecavelmente adornada e apresentada, esta residência cativante é uma casa de família ideal, próxima de escolas internacionais e comodidades locais da região.









REF **3806**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

300 m²	182 m²	4	4

€ 1 950 000

Titularidade Privado

Jardim Privado, Sim

Ar condicionado Sistema de Condutas

Lareira Salamandra

Mobília Negociável

Praia 4Km

Golf 3Km

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2010

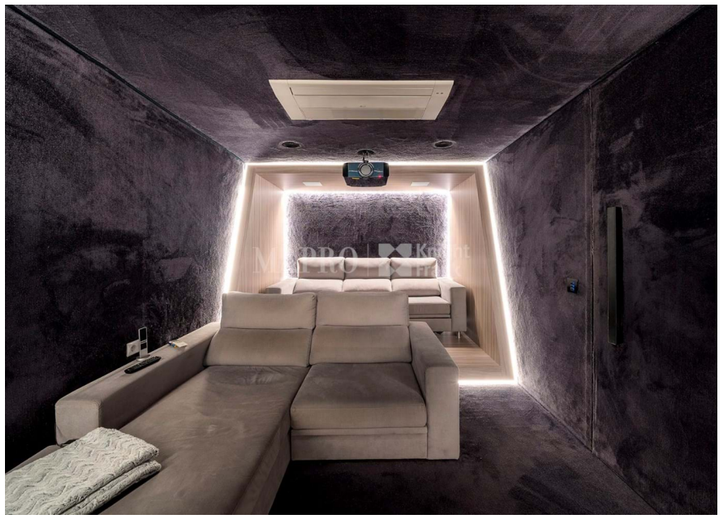
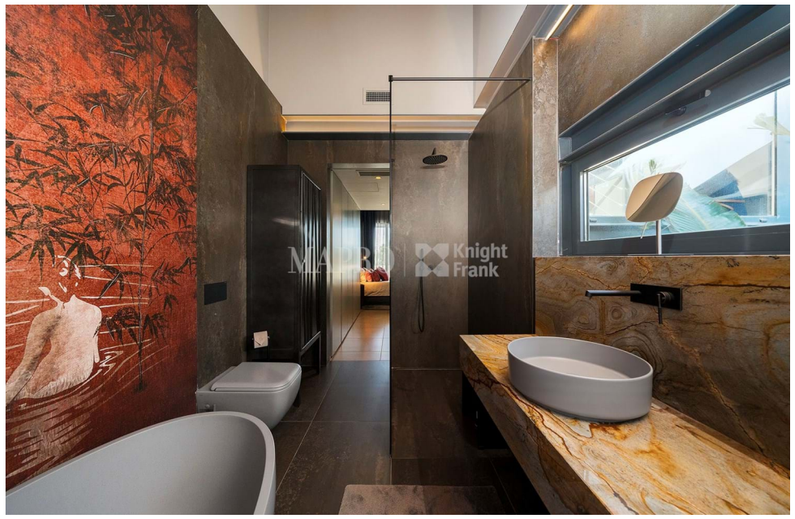
Estacionamento Privado

Piscina Sim

Aquecimento Piso Radiante (Parcialmente)

Alarme Sim

Vistas Vista Jardim

Características Sala de Cinema, Jacuzzi, Ginásio

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.