Almancil - *Loulé*

MORADIA ESTILO CLÁSSICO

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA ESTILO CLÁSSICO

Moradia de cinco quartos em construção, distribuída por dois pisos, de design clássico situada na cidade de Almancil, perto de todas as principais comodidades incluindo escolas internacionais da zona, supermercados e restaurantes populares.

A propriedade é composta por cozinha em plano aberto totalmente mobilada e equipada, zona de refeições e uma espaçosa sala de estar com adega que dá acesso ao terraço coberto virado a sul. Ainda no rés-do-chão encontram-se três quartos em suite, dois dos quais com closet. Os restantes dois quartos incrivelmente espaçosos ficam no primeiro andar, oferecendo terraços privados com vista para o jardim privado à frente, também com roupeiros.

O exterior será ajardinado e inclui uma piscina rodeada por terraços com bastante espaço para espreguiçadeiras.

Uma garagem é fornecida na frente da propriedade. Esta nova casa de família terá acabamentos de alta especificação, está convenientemente localizada e oferece privacidade por toda a parte. Os potenciais proprietários ainda podem escolher os acabamentos nesta fase.

REF **3418**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

449 m² | **3972 m²** | **5** | **6**

P.O.A

Titularidade Privado	**Ano Constr.** 2024
Jardim Projeto, Sim	Estacionamento com Telheiro
Garagem Sim	**Piscina** Sim
Ar condicionado Unidades Individuais	**Aquecimento** Piso Radiante
Sistema de Água Furo	**Alarme** Projeto
Lareira Salamandra	**Vistas** Vista Jardim
Mobília Negociável	**Características** Adega, Barbecue
Praia 7Km	
Golf 4Km	
Aeroporto 12Km	

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.