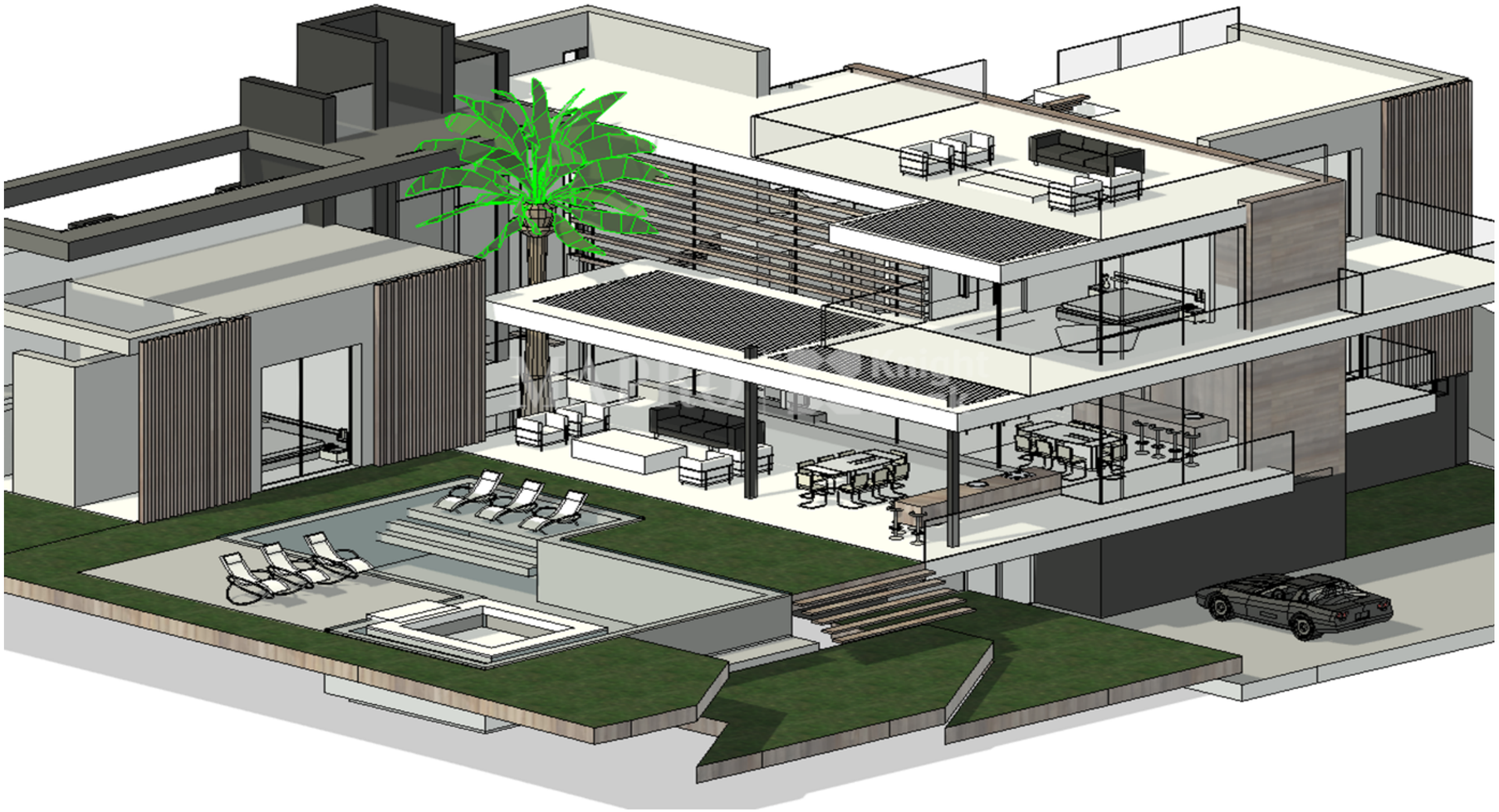
Encosta do Lago - Loulé

MORADIA DE LUXO NOVA



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

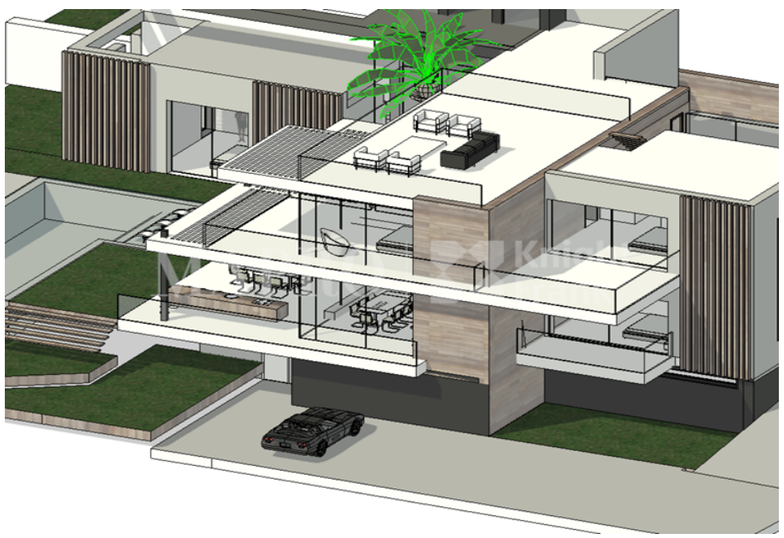
MORADIA DE LUXO NOVA

Moradia excepcional de 4+1 quartos, com conclusão prevista para Outubro 2025, é uma obra-prima do design moderno no prestigiado empreendimento Encosta do Lago dentro do resort Quinta do Lago. Situado num terreno elevado, oferece vistas pitorescas sobre a área do lago da Quinta do Lago e fica a uma curta distância do complexo desportivo The Campus, do lago e do passadiço que conduz à praia.

A vila foi construída com materiais de primeira linha e acabamentos em três níveis, incluindo um terraço. O layout de plano aberto é aprimorado por janelas minimalistas do chão ao teto, criando uma conexão perfeita entre os espaços internos e externos. O interior apresenta azulejos Marazzi, acessórios de casa de banho Villeroy & Boch com torneiras GESSI e uma cozinha de design italiano equipada com eletrodomésticos Miele. O conforto é primordial, com piso radiante e ar condicionado integrado em todas as áreas, incluindo a cave, bem como um sistema de ventilação de última geração para circulação de ar natural.

O piso inferior foi projetado para lazer e praticidade. Oferece um quinto quarto em suite, uma sala de jogos/TV e um ginásio com sauna, todos com acesso direto ao exterior. As amplas áreas de estar no rés-do-chão e no primeiro andar abrem-se para vários terraços, criando uma mistura perfeita de luxo e tranquilidade.

Os espaços exteriores da moradia são igualmente impressionantes. Uma deslumbrante piscina infinita possui uma área de espreguiçadeiras, enquanto uma zona de relaxamento elegante e rebaixada oferece uma fogueira (fire-pit). O terraço da cobertura é um verdadeiro destaque, completo ...



9 900 000 €

PREÇO

REF **3377**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

669 m² | **1220 m²** | **5** | **6**

Titularidade Privado

Jardim Fogueira,Paisagístico,Terraço, Rega Automática,Sim

Garagem Dupla

Ar condicionado Sistema de Condutas

Praia A Pé / Walking Distance

Golf 1Km

Aeroporto 19Km

Ano Constr. 2025

Piscina Infinita,Sim

Aquecimento Piso Radiante

Vistas Lago

Características Sala Multiusos,Acesso Cadeira de Rodas

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

MAPRO | Knight Frank