***Quinta do Lago*** *- Loulé*

# UMA NOVA MORADIA CONTEMPORÂNEA E SOFISTICADA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
**www.maprorealestate.com**

MAPRO | Knight Frank

# UMA NOVA MORADIA CONTEMPORÂNEA E

Posicionada numa das localizações mais cobiçadas da Quinta do Lago, com vista privilegiada sobre os fairways do campo de golfe de São Lourenço, esta excecional moradia contemporânea combina uma arquitetura marcante com um refinado sentido de conforto, elegância e luxo discreto.

Uma impressionante porta de entrada pivotante dá acesso a um hall de pé-direito duplo, inundado de luz natural, onde as amplas superfícies envidraçadas do chão ao teto direcionam imediatamente o olhar para os jardins, a piscina e o campo de golfe. A luz natural desempenha um papel central em toda a residência, valorizando os interiores cuidadosamente concebidos e reforçando a ligação harmoniosa entre os espaços interiores e exteriores.

No coração da moradia encontra-se uma magnífica área social em plano aberto. A cozinha, feita por medida, combina elegantes armários em madeira com eletrodomésticos premium Miele, centrando-se numa imponente ilha revestida a mármore bookmatched e equipada com uma placa de indução Bora. Integrada de forma fluida com as zonas de jantar e estar, esta área acolhedora é complementada por uma lareira de destaque e iluminada por um elegante lustre candeeiro em forma de gota. Uma sala de estar mais intimista oferece um refúgio acolhedor, enquanto as amplas portas de correr se abrem diretamente para os terraços exteriores dedicados ao lazer e entretenimento.

No exterior, os jardins paisagísticos enquadram a piscina, criando uma atmosfera de privacidade e tranquilidade. Concebidos para tirar o máximo partido do estilo de vida algarvio, os generosos terraços incluem pré-instalação para cozinha exterior e zona de bar, proporcionando o cenário perfeito para longos almoços ao ar livre, encontros ao pôr do sol e momentos descontraídos com família e amigos. O piso térreo integra ainda duas elegantes suítes para hóspedes, um escritório independente e uma WC social.

Subindo a impressionante escadaria escultórica até ao primeiro piso, encontram-se mais três quartos em suíte, incluindo a suíte principal. Neste espaço, acabamentos em pedra natural, uma ampla zona de vestir e um terraço privado combinam-se para criar um verdadeiro refúgio com vista para o campo de golfe. No topo da residência, o terraço na cobertura oferece vistas panorâmicas sobre o campo de golfe de São Lourenço, prolongando-se até à linha costeira e ao Oceano Atlântico.

O piso inferior foi cuidadosamente concebido como uma área dedicada ao lazer e bem-estar. Uma garrafeira personalizada com zona de bar, sala de jogos, ginásio, sala de massagens, instalações d

REF **2936**

## FACTOS & CARACTERÍSTICAS

**967 m²** | **2113 m²** | **6** | **8**

# € 16 995 000

**Titularidade** Empresa

**Jardim** Paisagístico, Terraço

**Garagem** Sim

**Ar condicionado** Sim

**Domótica** Sim

**Lareira** Sim

**Mobília** Incluído

**Praia** A Pé

**Golf** A Pé

**Aeroporto** 19Km

**Ano Constr.** 2025

**Piscina** Aquecida

**Aquecimento** Piso Radiante

**Vistas** Campo

**Características** Adega, Elevador, Bar, Ginásio, Barbecue, SPA

**AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.**