Vale Formoso *- Loulé*

MORADIA MODERNA COM VISTA PANORÂMICA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA MODERNA COM VISTA PANORÂMICA

Situada numa zona tranquila e pitoresca de Vale Formoso, esta moradia moderna e lindamente concebida oferece um estilo de vida sereno a apenas cinco minutos de Almancil e a dez minutos dos resorts exclusivos da Quinta do Lago e Vale do Lobo.

Posicionada num terreno elevado, a propriedade goza de belas vistas sobre a paisagem circundante e em direção ao mar. O design arquitetónico atemporal é complementado por um interior contemporâneo, introduzido por um impressionante pátio de entrada e porta da frente.

O hall de entrada acolhedor apresenta uma escada de madeira moderna e lindamente trabalhada. A espaçosa área de estar em plano aberto inclui uma cozinha totalmente equipada de alta especificação, um espaço para refeições adjacente e uma sala aconchegante. Logo atrás da cozinha, uma grande despensa que se abre para um terraço privativo.

As principais áreas de estar fluem perfeitamente para um generoso terraço coberto com vista para os jardins meticulosamente paisagísticos e para a piscina voltada para o sul - perfeita para relaxar e entreter. Uma área de churrasco ao ar livre totalmente equipada melhora ainda mais a experiência de vida ao ar livre.

Ainda no piso térreo poderá encontrar uma elegante suite de hóspedes com roupeiros embutidos e acesso direto ao jardim. Uma garagem ampla com armazenamento no mezanino oferece amplo espaço e acesso interno conveniente ao corredor principal.

No andar de cima, a moradia dispõe de três elegantes suites, incluindo a suite principal com uma espaçosa zona de vestir e um terraço privado com vista panorâmica sobre o campo e o mar.

Esta casa lindamente projetada combina conforto moderno com tranquilidade natural, oferecendo privacidade, elegância e conveniência em igual medida.

REF **2970**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

501 m² | **1870 m²** | **4** | **5**

€ 3 995 000

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico, Terraço, Sim

Garagem Sim

Ar condicionado Unidades Individuais, Sistema de Condutas

Sistema de Água Água Quente Doméstica (Painel Solar), Painéis Solares

Mobília Negociável

Praia 10Km

Golf 10Km

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2022

Piscina Água Salgada, Aquecida (Pré-instalação), Sim

Aquecimento Piso Radiante (Hidrónico)

Alarme Sim

Vistas Vista Mar, Campo

Características Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.