Vale do Lobo - *Loulé*

MORADIA TRADICIONAL DE TRÊS QUARTOS COM PISCINA PRIVADA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA TRADICIONAL DE TRÊS QUARTOS COM

Localizada no prestigiado resort de golfe e praia de Vale do Lobo, esta moradia em banda de três quartos, de estilo tradicional, apresenta uma excelente oportunidade para quem procura viver ou investir num dos destinos mais consolidados e exclusivos do Algarve.

Distribuída por dois pisos, o rés-do-chão recebe-o através de um hall de entrada que conduz a uma espaçosa sala de estar e de jantar, centrada em torno de uma lareira e com grandes portas de correr que se abrem para o terraço da piscina e para a zona de barbecue — um ambiente convidativo para desfrutar da vida ao ar livre. A cozinha totalmente equipada, adjacente, abre-se para um terraço traseiro, proporcionando um espaço mais fresco e reservado, ideal para pequenos-almoços ou café da manhã. Um quarto neste piso, acompanhado por uma casa de banho independente que também funciona como WC social, acrescenta versatilidade para hóspedes ou para a vida familiar.

O piso superior é composto por dois quartos em suite, sendo que um deles beneficia de uma varanda virada a sul com vistas abertas sobre o empreendimento e o campo de golfe envolvente, reforçando a sensação de luminosidade, amplitude e ligação à paisagem.

A propriedade beneficia de uma localização privilegiada dentro do resort, oferecendo acesso rápido e fácil a uma ampla variedade de comodidades, incluindo restaurantes, centro médico, supermercados e as extensas instalações de lazer e bem-estar de Vale do Lobo. Escolas internacionais encontram-se também convenientemente localizadas a uma curta distância de carro.

Rodeada de tranquilidade e com excelentes acessos rodoviários, a propriedade permite deslocações fáceis por todo o Algarve. Tanto escolas públicas como privadas encontram-se a cerca de cinco minutos de carro, reforçando ainda mais o seu apelo como residência permanente, casa de férias ou investimento a longo prazo.

REF **2762**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

162 m²	188 m²	3	3

€ 1 150 000

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico, Terraço

Ar condicionado Unidades Individuais

Lareira Salamandra

Mobília Não Incluído

Praia 1Km

Golf 1Km

Aeroporto 20Km

Ano Constr. 2005

Estacionamento Exterior

Vistas Vista Golfe, Urbanização

Características Acesso Cadeira de Rodas, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.