Quinta do Lago - *Loulé*

MORADIA DE LUXO COM VISTAS GOLFE & MAR

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA DE LUXO COM VISTAS GOLFE & MAR

Situada em jardins paisagísticos cuidadosamente desenhados, com vistas sobre o campo de golfe, esta moradia excecional oferece uma rara sensação de calma e privacidade, mantendo-se plenamente ligada ao estilo de vida de Quinta do Lago, na Algarve.

Desde o momento em que se entra, uma claraboia sobre o hall de entrada permite que a luz natural preencha o espaço, criando uma sensação de acolhimento e definindo discretamente o ambiente da casa.

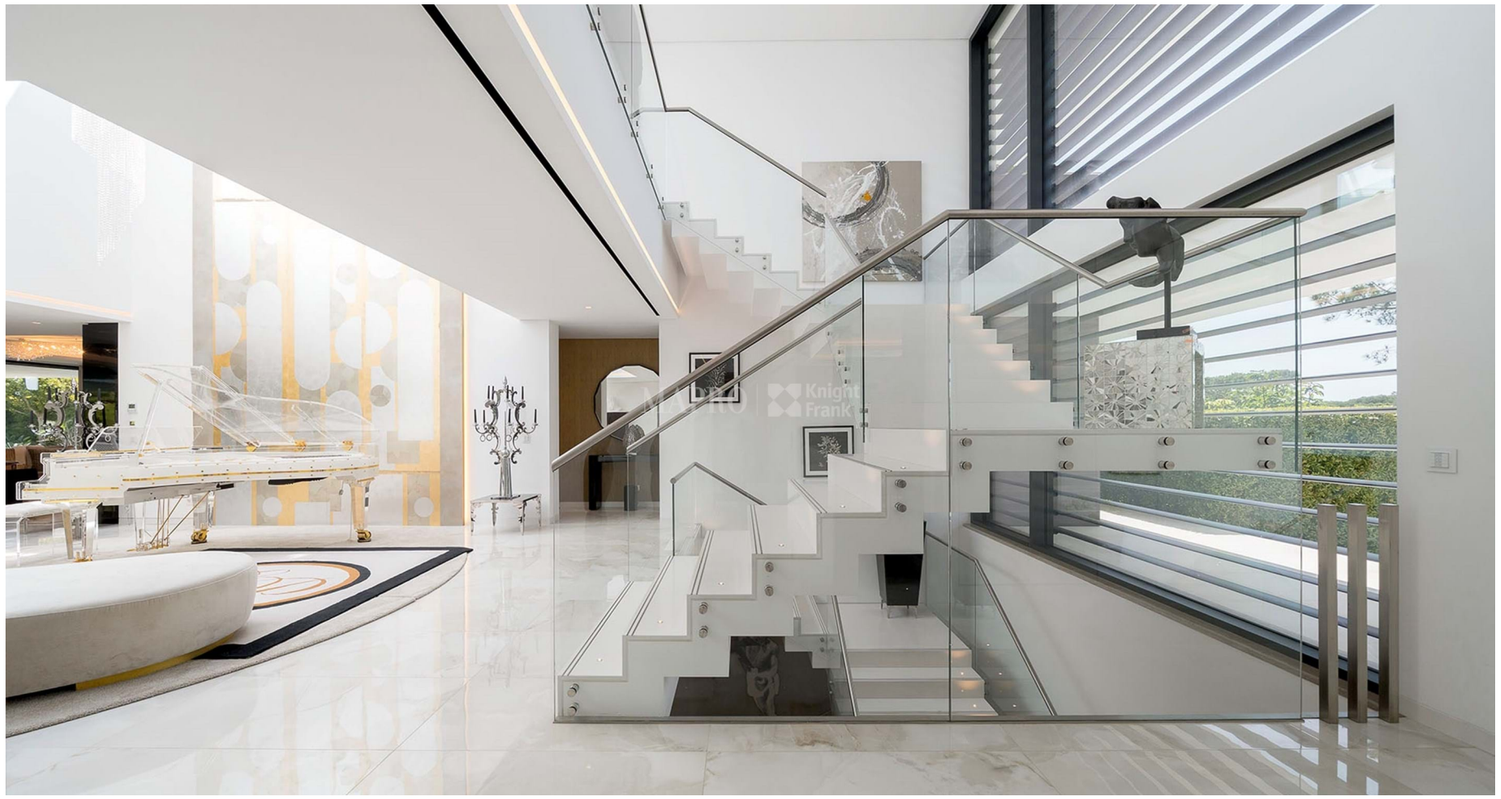
A disposição é generosa e bem pensada, concebida para ser aberta sem perder definição. Quatro suítes de quartos bem proporcionadas oferecem conforto e privacidade, enquanto a suíte principal se destaca com duas áreas de closet e duas casas de banho, num espaço que é simultaneamente indulgente e exclusivo. Um escritório adicional em suíte oferece flexibilidade, podendo facilmente ser convertido num quinto quarto, se necessário.

No centro da casa, a cozinha apresenta-se de forma intencionalmente discreta — elegante, funcional e pensada para a vida quotidiana e para receber convidados. Uma cozinha separada para chef encontra-se discretamente posicionada, permitindo que a operação do espaço decorra de forma fluida durante eventos e jantares.

As áreas sociais prolongam-se naturalmente para o exterior, abrindo-se para amplos terraços e para o jardim envolvente. A piscina surge enquadrada por vegetação madura e cuidadosamente paisagística, enquanto uma área coberta de refeições e BBQ cria um ambiente ideal tanto para longas noites de verão como para uma vivência confortável durante todo o ano.
O piso inferior introduz um ritmo mais relaxado na casa: uma sala de estar com bar, uma adega concebida para ser vivida e não apenas exibida, e um cinema totalmente equipado. Complementa-se com uma área de bem-estar com salas de tratamento, sauna e salão, acrescentando uma dimensão mais holística ao quotidiano.

No topo, o terraço na cobertura oferece uma perspetiva mais tranquila, com vistas suaves de mar ao longe — um espaço para abrandar e recarregar.

A funcionalidade também foi cuidadosamente considerada: elevador que liga todos os pisos, lavandaria espaçosa, garagem dupla e estacionamento exterior adicional. Cada detalhe foi pensado ao pormenor, combinando design, conforto e funcionalidade. O resultado é uma residência equilibrada, intuitiva e fácil de viver.



REF **2704**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

928 m² | **2060 m²** | **5** | **8**

P.O.A

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico, Terraço, Rega Automática, Sim

Garagem Dupla

Ar condicionado Unidades Individuais, Sistema de Condutas

Sistema de Água Água Quente Doméstica (Painel Solar)

Lareira Sim

Mobília Parcialmente

Praia 2Km

Golf A Pé

Aeroporto 21Km

Ano Constr. 2019

Piscina Sim

Aquecimento Piso Radiante

Alarme Sim

Vistas Vista Mar, Campo , Vista Golfe

Características Sala Multiusos, Sala de Cinema, Açoteia, Elevador, Bar, Banho Turco, Barbecue, Sauna

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.