Quinta do Lago *- Loulé*

MORADIA CONTEMPORÂNEA VIRADA A SUL

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA CONTEMPORÂNEA

Esta impressionante residência com sete quartos, situada no prestigiado resort da Quinta do Lago, oferece uma vida de luxo contemporânea com vistas panorâmicas sobre o mar e a Ria Formosa. Virada a sul e inteligentemente concebida como uma casa inteligente, a propriedade é uma afirmação arquitetónica com linhas arrojadas e limpas e um fluxo interior-exterior perfeito.

A moradia abre-se para um grande hall de entrada com tectos altos de duas alturas, vidros do chão ao teto, uma escadaria de vidro arrebatadora e um lustre em espiral feito à medida, envolto num elegante elevador a vácuo. As principais áreas de estar estão elegantemente decoradas, incluindo um salão formal, um escritório confortável e uma espaçosa sala de receção em plano aberto, adjacente à cozinha de design totalmente equipada, completa com uma ilha central, electrodomésticos de primeira qualidade e um expositor de vinhos em vidro.

No piso superior, quatro luxuosas suites de quarto incluem uma grande suite principal com uma área de vestir privada. O piso inferior, repleto de luz natural, inclui dois quartos de hóspedes com uma área de estar e terraço privados, um terceiro quarto com casa de banho privativa, uma sala de jogos, um ginásio e um cinema em casa de alta qualidade.

O spa inclui uma piscina interior, sauna, banho turco e balneários. O exterior é igualmente impressionante, com jardins bem cuidados, elegantes terraços para banhos de sol e um salão no último piso com bar e jacuzzi com vista para a costa atlântica.

REF **814**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

1025 m² | **2030 m²** | **7** | **10**

P.O.A

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico

Garagem Dupla

Sistema de Água Painel Solar

Domótica Sim

Lareira Sim

Mobília Negociável

Praia A Pé

Golf A Pé

Aeroporto 17Km

Ano Constr. 2021

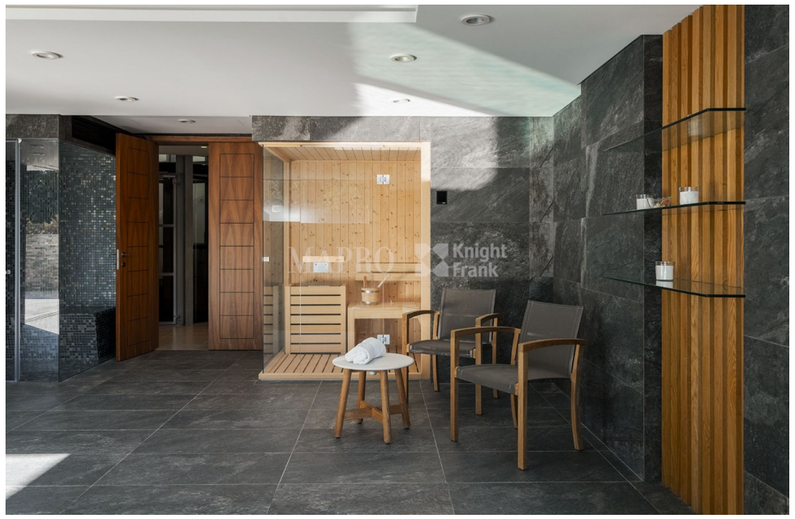
Piscina Aquecida, Água Salgada

Piscina interior Sim

Aquecimento Piso Radiante (Casa de Banho), Tetos Radiante

Alarme Video Porteiro, Sim

Vistas Vista Mar, Ria Formosa

Características Sala de Cinema, Jacuzzi, Adega, Elevador, Banho Turco, Barbecue, Sauna

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.