Quinta do Lago *- Loulé*

MORADIA MODERNA RENOVADA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA MODERNA RENOVADA

Situada num enclave tranquilo do exclusivo resort Quinta do Lago, esta moradia renovada oferece um equilíbrio elegante entre arquitetura moderna e conforto intemporal. A poucos minutos da reserva natural protegida da Ria Formosa e do famoso campo de golfe San Lorenzo, a propriedade goza de uma localização privilegiada que combina privacidade, sofisticação e a beleza natural do Algarve.

Um impressionante hall de entrada com pé-direito duplo, com uma escadaria impressionante, elevador a vácuo e vestiário para convidados, cria uma sensação de chegada. A partir daqui, os interiores desdobram-se num espaçoso lounge onde janelas do chão ao teto inundam a sala com luz natural e emolduram as vistas dos jardins paisagísticos e da piscina virada a sudoeste. A cozinha totalmente equipada, com despensa, integra-se perfeitamente com um bar em dois níveis e estende-se até ao terraço coberto para refeições. Com o seu teto inclinado, cozinha exterior e área para churrasco, este espaço convidativo foi concebido para receber convidados de forma descontraída durante todo o ano.

A moradia dispõe de quatro suítes espaçosas. No piso térreo, duas suítes de hóspedes estão equipadas com roupeiros embutidos e casas de banho modernas. No piso superior, a suíte principal oferece um refúgio privado com acesso próprio por elevador, terraços espaçosos e vistas elevadas sobre os jardins. Uma suíte adicional completa as acomodações do primeiro andar. No piso inferior, um escritório ensolarado, uma lavandaria totalmente equipada e uma garagem dupla aumentam a funcionalidade e o conforto.

No exterior, a moradia é complementada por um extenso jardim, enriquecido por terrenos adicionais que duplicam a sensação de espaço e privacidade. Paisagismo maduro e relvados generosos emolduram a piscina, criando um santuário para desfrutar do clima invejável do Algarve. Elegante, versátil e com uma localização ideal, esta residência personifica a essência da vida requintada na Quinta do Lago.

REF **405**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

426 m² | **1550 m²** | **4** | **5**

€ 5 500 000

Titularidade Empresa

Jardim Paisagístico, Terraço

Garagem Dupla

Ar condicionado Unidades Individuais

Lareira Gás

Mobília Negociável

Praia A Pé

Golf A Pé

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2002

Piscina Aquecida, Coberta, Água Salgada

Aquecimento Aquecimento Interno de Paredes, Piso Radiante (Casa de Banho)

Alarme Sim

Vistas Vista Jardim

Características Elevador, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.