Quinta do Lago *- Loulé*

MORADIA MODERNA RENOVADA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

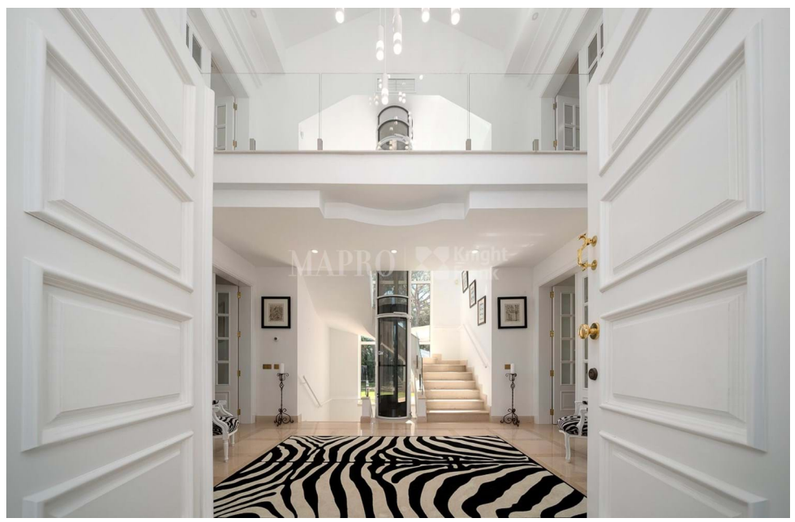
MORADIA MODERNA RENOVADA

Situada num enclave tranquilo do exclusivo resort Quinta do Lago, esta moradia renovada oferece um equilíbrio elegante entre arquitetura moderna e conforto intemporal. A poucos minutos da reserva natural protegida da Ria Formosa e do famoso campo de golfe San Lorenzo, a propriedade goza de uma localização privilegiada que combina privacidade, sofisticação e a beleza natural do Algarve.

Um impressionante hall de entrada com pé-direito duplo, com uma escadaria impressionante, elevador a vácuo e vestiário para convidados, cria uma sensação de chegada. A partir daqui, os interiores desdobram-se num espaçoso lounge onde janelas do chão ao teto inundam a sala com luz natural e emolduram as vistas dos jardins paisagísticos e da piscina virada a sudoeste. A cozinha totalmente equipada, com despensa, integra-se perfeitamente com um bar em dois níveis e estende-se até ao terraço coberto para refeições. Com o seu teto inclinado, cozinha exterior e área para churrasco, este espaço convidativo foi concebido para receber convidados de forma descontraída durante todo o ano.

A moradia dispõe de quatro suítes espaçosas. No piso térreo, duas suítes de hóspedes estão equipadas com roupeiros embutidos e casas de banho modernas. No piso superior, a suíte principal oferece um refúgio privado com acesso próprio por elevador, terraços espaçosos e vistas elevadas sobre os jardins. Uma suíte adicional completa as acomodações do primeiro andar. No piso inferior, um escritório ensolarado, uma lavandaria totalmente equipada e uma garagem dupla aumentam a funcionalidade e o conforto.

No exterior, a moradia é complementada por um extenso jardim, enriquecido por terrenos adicionais que duplicam a sensação de espaço e privacidade. Paisagismo maduro e relvados generosos emolduram a piscina, criando um santuário para desfrutar do clima invejável do Algarve. Elegante, versátil e com uma localização ideal, esta residência personifica a essência da vida requintada na Quinta do Lago.



REF **405**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

426 m² | 1550 m² | 4 | 5

€ 5 500 000

Titularidade Empresa

Jardim Paisagístico, Terraço

Garagem Dupla

Ar condicionado Unidades Individuais

Lareira Gás

Mobília Negociável

Praia A Pé

Golf A Pé

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2002

Piscina Aquecida, Água Salgada, Coberta (Elétrica)

Aquecimento Aquecimento Interno de Paredes, Piso Radiante (Casa de Banho)

Alarme Sim

Vistas Vista Jardim

Características Elevador, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.