Pinheiros Altos - *Loulé*

ELEGÂNCIA CLÁSSICA MODERNA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

ELEGÂNCIA CLÁSSICA MODERNA

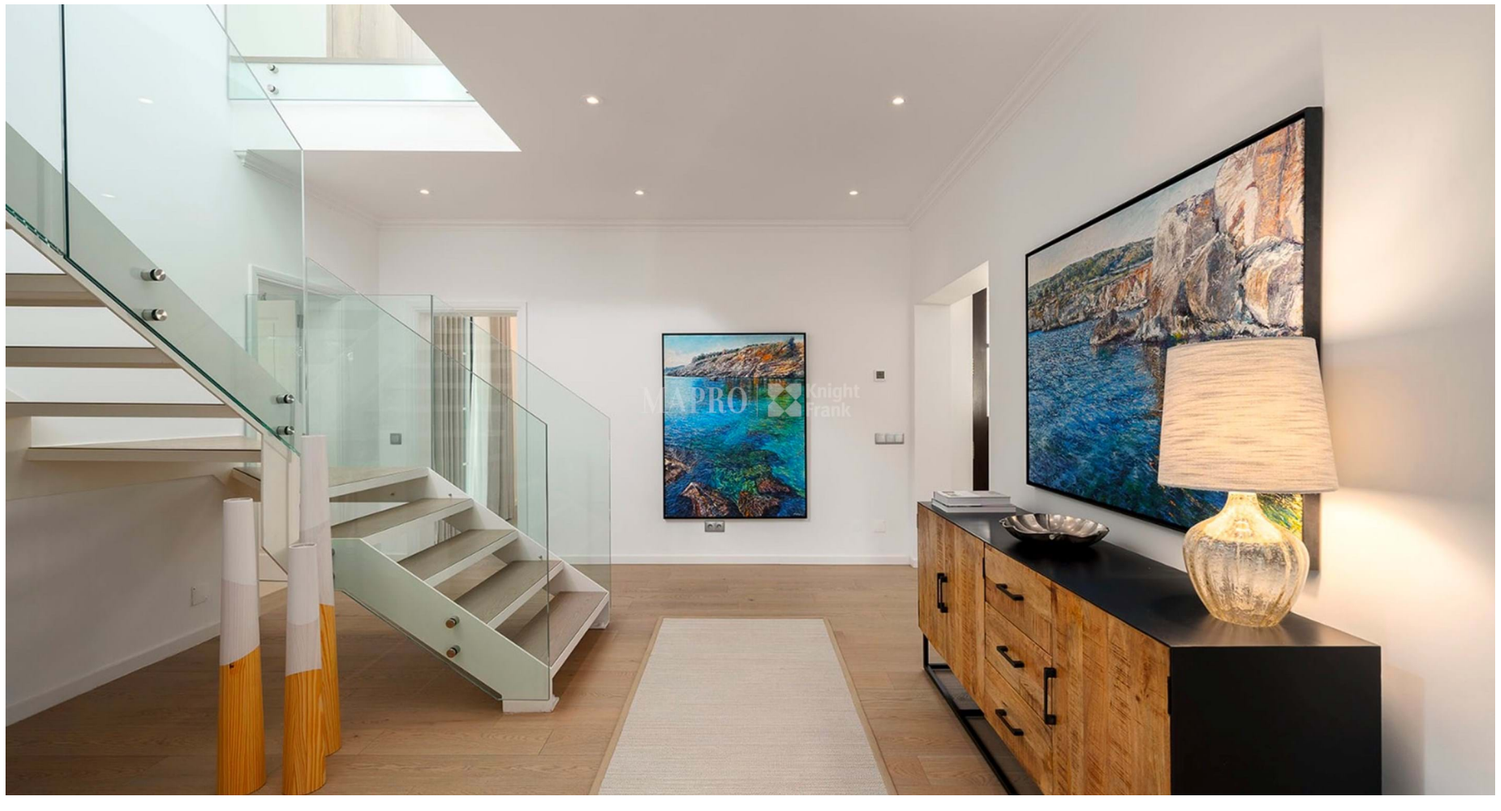
Situada no magnífico resort de golfe de Pinheiros Altos, esta elegante moradia isolada de quatro quartos é um refúgio de serenidade, oferecendo uma ótima exposição sudoeste com maravilhosas vistas para o golfe e para o lago. Recentemente remodelada com excelentes padrões e com os melhores materiais, a propriedade proporciona uma incrível sensação de equilíbrio, especialmente dada á sua localização tranquila.

O rés-do-chão é composto por três suites de hóspedes, uma cozinha moderna em plano aberto totalmente mobilada e equipada, uma lavandaria separada, uma zona de refeições e uma sala excelente com muita luz natural, tectos altos e vistas, incluindo também uma lareira a gás para maior conforto e luxo, todo o ano.

No primeiro andar, o quarto principal privado com casa de banho privativa oferece muita privacidade e elegância, com uma ampla zona de vestir e um espaçoso terraço privado com vistas gloriosas sobre o lago e o campo de golfe. O primeiro andar dispõe de um fantástico escritório e uma pequena área de estar com muita luz natural.

Para além do relvado primorosamente cuidado, uma fabulosa zona exterior com piscina, zona de BBQ com refeições exteriores e amplos terraços com vistas deslumbrantes.

Esta vila inclui também uma garagem privada separada. Um título de golfe dos Pinheiros Altos está incluído na compra da propriedade.



REF **2622**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

286 m² | **473 m²** | **4** | **4**

P.O.A

Titularidade Privado	**Ano Constr.** 2001
Jardim Paisagístico, Sim	**Piscina** Sim
Garagem Individual	**Aquecimento** Piso Radiante
Ar condicionado Unidades Individuais	**Alarme** Sim
Lareira Gás	**Vistas** Vista Golfe, Lago
Mobília Negociável	**Características** Barbecue
Praia 4Km	
Golf A Pé	
Aeroporto 15Km	

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.