The Village - *Loulé*

ELEGÂNCIA INTEMPORAL NO THE VILLAGE

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

ELEGÂNCIA INTEMPORAL NO THE VILLAGE

Localizada na estabelecida comunidade de The Village, esta moradia clássica reflete o equilíbrio entre arquitetura intemporal e conforto contemporâneo.

A luz natural desempenha um papel essencial em toda a casa. Os tetos abobadados conferem uma extraordinária sensação de amplitude nas principais áreas de estar, enquanto as grandes superfícies envidraçadas enquadram os jardins e a piscina, dissolvendo a fronteira entre interior e exterior. Cada divisão foi cuidadosamente pensada.

No coração da residência, a cozinha combina acabamentos sofisticados com funcionalidade prática, pensada tanto para pequenos-almoços em família como para receber convidados. Ao longo da moradia, os materiais naturais e os acabamentos criteriosamente selecionados criam uma atmosfera de conforto, solidez e elegância discreta. As suites espaçosas oferecem refúgios privados de tranquilidade, enquanto as casas de banho elegantes, revestidas em pedra natural e com piso radiante, elevam o quotidiano com um toque de sofisticação subtil.

O piso inferior acrescenta uma valiosa versatilidade, oferecendo um espaço que pode evoluir conforme o estilo de vida dos seus proprietários — seja como sala de cinema, área de jogos, zona de bem-estar, alojamento para hóspedes ou retiro privado. No piso superior, vislumbres da costa reforçam a localização privilegiada da moradia no Algarve.

No exterior, a piscina aquecida virada a sul assume o papel central de jardins paisagísticos pensados para usufruto durante todo o ano. A vegetação madura, as árvores de fruto e os amplos terraços criam um ambiente acolhedor e consolidado, enquanto as zonas de refeições sombreadas e o espaço de barbecue proporcionam o cenário ideal para longas tardes e serões descontraídos em família ou entre amigos.

Perfeitamente posicionada entre os prestigiados resorts da Quinta do Lago e Vale do Lobo, e a poucos minutos de campos de golfe de campeonato, praias douradas, restaurantes reconhecidos e serviços essenciais, esta é uma casa que oferece muito mais do que uma excelente habitação.

REF **888**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

389 m² | **844 m²** | **4** | **5**

€ 2 795 000

Titularidade Privado

Jardim Árvores de Fruto, Paisagístico, Terraço, Rega Automática

Garagem Tripla

Ar condicionado Unidades Individuais

Lareira Sim

Mobília Negociável

Ano Constr. 2007

Piscina Aquecida, Coberta

Alarme Video Porteiro

Vistas Piscina, Urbanização, Vista Jardim

Características Barbecue

Praia 3Km

Golf 2Km

Aeroporto 15Km

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.