Fonte Algarve *- Loulé*

MORADIA SOFISTICADA PARA UMA VIDA MODERNA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA SOFISTICADA PARA UMA VIDA

Localizada no tranquilo enclave da Fonte Algarve, esta soberbamente modernizada moradia com cinco quartos situa-se num terreno elevado e privado, combinando interiores contemporâneos refinados com uma graciosa vida ao ar livre, a poucos minutos de Almancil, Vale do Lobo e do exclusivo resort Quinta do Lago.

O rés do chão é composto por um acolhedor hall de entrada, um aconchegante sofá, dois quartos em suite e uma luminosa sala de estar e jantar em plano aberto. A partir daqui, grandes portas de pátio abrem-se para um convidativo átrio ao ar livre com uma impressionante lareira, ideal para tardes descontraídas e reuniões nocturnas. A cozinha totalmente equipada tem ligação direta a um generoso terraço, elegantemente mobilado e com vista para a piscina e jardins.

Todo o primeiro andar é dedicado à suite principal, um retiro sereno com um quarto espaçoso, um walk-in closet e uma casa de banho maravilhosamente decorada.

O piso inferior é funcional e versátil, com uma área de estar descontraída que se abre diretamente para o terraço exterior, para o jardim paisagístico e para a impressionante piscina com um elemento de água em cascata. Este piso inclui ainda um bar, uma lavandaria e dois quartos com casa de banho privativa, perfeitos para receber hóspedes com todo o conforto.

Uma residência de requinte discreto e design harmonioso, esta casa oferece um estilo de vida elegante num dos locais mais desejados do Algarve.

REF **1094**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

407 m² | **1815 m²** | **5** | **6**

€ 3 995 000

Titularidade Privado

Jardim Fonte, Paisagístico, Terraço

Ar condicionado Unidades Individuais

Sistema de Água Painéis Solares

Lareira Sim

Mobília Incluído

Praia 5Km

Golf 4Km

Aeroporto 19Km

Ano Constr. 2005

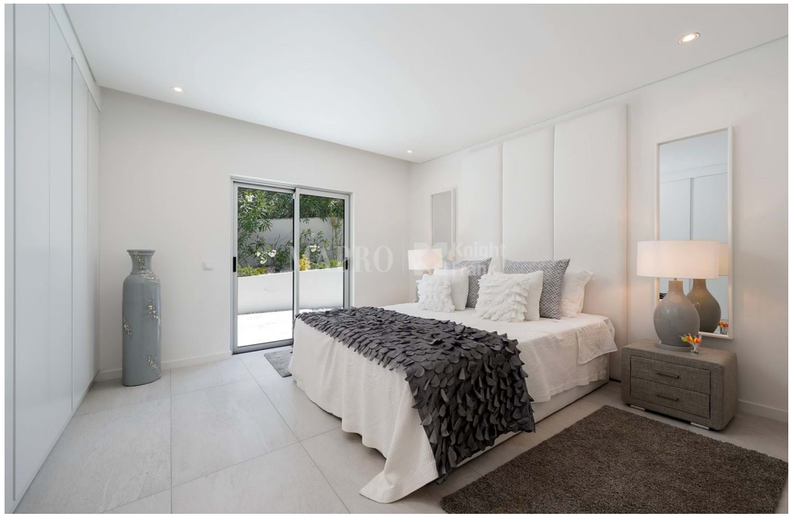
Renov. Year 2024

Piscina Aquecida, Cloro, Coberta (Elétrica)

Aquecimento Piso Radiante (Casa de Banho), Aquecimento Central

Alarme Sim , CCTV

Vistas Campo

Características Sala Multiusos, Jacuzzi, Bar, Armário Embutido, Banheira de Hidromassagem, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.