Valverde *- Loulé*

UMA VILA TRADICIONAL MOURISCA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

UMA VILA TRADICIONAL MOURISCA

Situada a poucos momentos do coração da Quinta do Lago, esta excepcional propriedade de oito quartos ocupa um terreno amplo, oferecendo espaço e privacidade cada vez mais raros em um ambiente tão central.

Situada em terrenos totalmente fechados e lindamente conservados, a propriedade revela uma identidade arquitetônica distinta, onde as influências tradicionais mouras são suavizadas por uma atmosfera relaxada, inspirada em Ibiza. O resultado é uma casa com caráter e charme, equilibrando estrutura com uma abordagem mais informal, voltada para o estilo de vida.

Um grande hall de entrada apresenta os interiores, onde uma escadaria de mármore imponente cria uma forte sensação de chegada. A residência principal é composta por três quartos privativos e outros dois quartos que compartilham um banheiro; a suíte principal ocupa todo o primeiro andar, completa com um terraço privado com vista para os jardins ao redor.

Os espaços de convivência foram organizados para parecerem abertos, mas íntimos, projetados tanto para o cotidiano quanto para receber pessoas. No centro da casa, uma cozinha personalizada fica sob uma claraboia em forma de cúpula impressionante, trazendo luz natural ao ambiente durante todo o dia. A sala de estar rebaixada adjacente, ancorada por uma lareira, se abre visualmente para o terreno, reforçando a conexão entre a vida interna e externa.

Acomodações adicionais estão cuidadosamente distribuídas pela propriedade, incluindo uma casa de hóspedes independente de dois quartos e um anexo separado para funcionários e lavanderia, permitindo privacidade e flexibilidade durante a recepção.

O terreno foi projetado para oferecer um retiro completo e privado. Uma grande piscina é complementada por uma piscina separada para crianças, com amplos terraços e várias áreas externas de refeições distribuídas pelos jardins. As instalações esportivas incluem uma quadra de tênis iluminada em tamanho real e uma área de pétanque, enquanto um lodge dedicado ao lazer com espaço para sinuca e jogos adiciona uma dimensão adicional à oferta de estilo de vida.

Apesar da sensação de isolamento, a propriedade permanece a poucos minutos dos campos de golfe, restaurantes e litoral que definem a vida na Quinta do Lago, criando um ambiente que é ao mesmo tempo privado e conectado.

Uma propriedade substancial e distinta, adequada para quem busca espaço, privacidade e uma interpretação mais relaxada da vida de lu

REF **344**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

659 m² | **11255 m²** | **8** | **11**

€ 6 900 000

Titularidade Privado

Jardim Árvores de Fruto, Maduro, Paisagístico, Terraço, Rega Automática

Ar condicionado Unidades Individuais, Sim

Sistema de Água Cisterna, Furo, Painel Solar

Lareira Aberta

Mobília Negociável

Praia 6Km

Golf 4Km

Aeroporto 17Km

Ano Constr. 1987

Renov. Year 2004

Estacionamento Estacionamento com Telheiro, Privado

Piscina Aquecida

Aquecimento Piso Radiante

Alarme Video Porteiro, Sim

Vistas Campo , Piscina, Vista Jardim

Características Área de Petanca, Campo de Ténis, Jacuzzi, Adega, Anexo para Visitas, Banheira de Hidromassagem, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.