Quinta do Lago *- Loulé*

INTEMPORALIDADE JUNTO À PRAIA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

INTEMPORALIDADE JUNTO À PRAIA

Esta lindíssima moradia com sete quartos irradia aconchego, alma e sofisticação discreta. Situada num amplo terreno a uma curta distância a pé da praia, a casa oferece vistas serenas do resort e da zona verde que se estendem em direção ao mar a partir do terraço superior. Recentemente remodelada, com grande atenção aos pormenores, combina artisticamente o charme autêntico com uma sensibilidade fresca e contemporânea. Um santuário que convida ao relaxamento e à alegria.

Por toda a parte, as texturas naturais, as superfícies caiadas de branco e as vigas de madeira rústica evocam a elegância descontraída de Ibiza, criando espaços que se sentem simultaneamente intemporais e com um estilo natural. Os interiores fluem com uma energia acolhedora, desde a sala de estar em plano aberto e uma lareira a lenha, até um átrio rebaixado que liga diretamente ao terraço coberto da piscina e aos jardins imaculadamente ajardinados.

O coração da casa é a marcante cozinha com tectos duplos e janelas com clarabóias, um espaço concebido tanto para a vida quotidiana como para reuniões de convívio. Uma impressionante mezzanine acrescenta um toque arquitetónico lúdico, enquanto duas áreas de jantar interiores proporcionam maior flexibilidade para o entretenimento. A moradia possui sete suites, todas com roupeiros embutidos; três no primeiro andar e quatro no rés do chão, juntamente com uma espaçosa sala de estar/família e uma lavandaria separada com acesso ao pátio de serviço.

No exterior, os jardins exuberantes e maduros criam uma atmosfera de privacidade e tranquilidade, enquanto a piscina aquecida virada a sudoeste, com cobertura eléctrica, forma o centro perfeito para tardes de lazer. O terraço coberto de entretenimento ao ar livre, com o seu encantador teto de madeira, dispõe de um bar, de uma sala de estar, de uma cozinha para churrascos totalmente equipada e de várias áreas de refeições ao ar livre, tudo concebido para abraçar o estilo de vida descontraído ao ar livre.

A harmonia perfeita entre elementos clássicos e modernos resulta numa estética requintada e convidativa. Uma casa onde cada canto conta uma história e onde o estilo e o conforto coexistem maravilhosamente.

REF **1186**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

541 m² | **2690 m²** | **7** | **7**

P.O.A

Titularidade Empresa

Jardim Paisagístico, Terraço, Rega Automática

Garagem Sim

Ar condicionado Unidades Individuais

Sistema de Água Água de Rede, Furo

Lareira Salamandra

Mobília Negociável

Praia A Pé

Golf A Pé

Aeroporto 20Km

Ano Constr. 1991

Privado

Piscina Aquecida, Água Salgada

Aquecimento Piso Radiante (Hidrónico)

Alarme Sim , CCTV

Vistas Vista Mar, Vista Jardim

Características Campo de Paddle, Acesso Cadeira de Rodas, Armário Embutido, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.