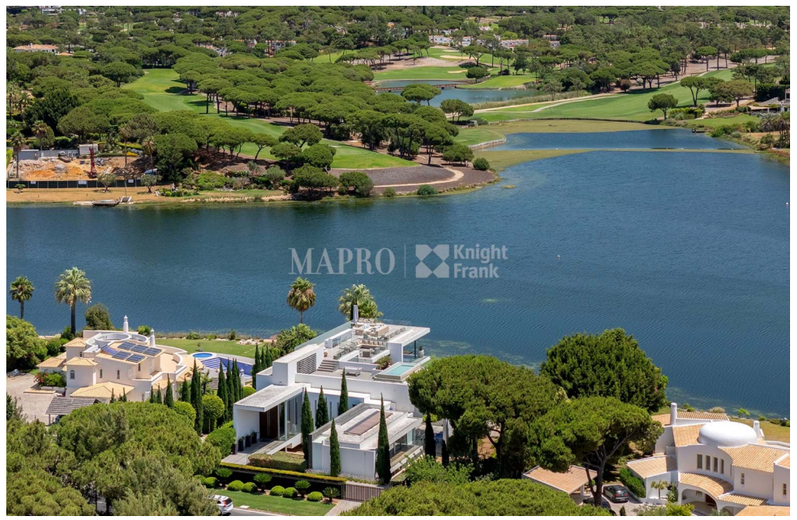
Quinta do Lago - *Loulé*

LUXO CONTEMPORÂNEO FRENTE LAGO

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank



LUXO CONTEMPORÂNEO FRENTE LAGO

Situada numa posição privilegiada à beira do lago, no prestigiado resort da Quinta do Lago, esta excecional moradia com oito quartos é uma aula de arquitetura contemporânea e de vida indulgente.

Construída com os mais elevados padrões em três pisos, a propriedade combina um design refinado com a funcionalidade quotidiana, oferecendo vistas panorâmicas sobre o lago a partir de quase todas as divisões.

Um grande hall de entrada conduz a interiores cheios de luz, onde as janelas do chão ao teto enquadram a paisagem circundante. No coração da casa encontra-se uma cozinha italiana Valcucine, emoldurada por painéis de vidro que criam a ilusão de suspensão e se ligam de forma fluida ao terraço exterior para churrascos. Uma sala de televisão e uma área de jantar formal completam esta elegante zona de estar.

No exterior, os relvados bem cuidados e os amplos terraços envolvem a piscina de beiral infinito aquecida, com várias áreas de estar e de refeições que proporcionam prazer durante todo o ano. Três suites do rés do chão abrem diretamente para os terraços, proporcionando privacidade e um fluxo interior-exterior perfeito.

O primeiro andar, acessível através de uma escada de madeira em consola ou de um elevador, inclui uma suite de hóspedes e uma generosa suite principal com área de vestir e terraço privado com vistas ininterruptas para o lago.

O terraço do último piso é um destaque, com um lounge submerso, cozinha de verão, bar e uma piscina de mergulho aquecida, tudo isto tendo como pano de fundo a espetacular Quinta do Lago.

O piso inferior é dedicado ao estilo de vida e ao bem-estar: um cinema, ginásio, sala de jogos, bar, duas suites, escritório e um spa de luxo com sauna, banho turco, zona de massagens e piscina interior aquecida. Uma lavandaria e uma grande garagem completam a casa.

Uma rara oportunidade de possuir um retiro icónico à beira do lago na localização mais exclusiva do Algarve.

REF **1179**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

943 m² | **2495 m²** | **8** | **11**

€ 19 500 000

Titularidade Empresa	**Ano Constr.** 2015
Jardim Paisagístico	**Piscina** Aquecida, Transbordo
Garagem Dupla	**Aquecimento** Piso Radiante
Ar condicionado Sistema de Condutas	**Alarme** Sim
Lareira Sim	**Vistas** Vista Mar, Lago
Praia A Pé	**Características** Acesso Cadeira de Rodas, Sala de Cinema, Açoteia, Elevador, Ginásio, Banho Turco, Banheira de Hidromassagem, Barbecue, SPA, Sauna
Golf A Pé	
Aeroporto 16Km	

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.