Quinta do Lago - Loulé

MORADIA CONTEMPORÂNEA ULTRA-LUXUOSA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

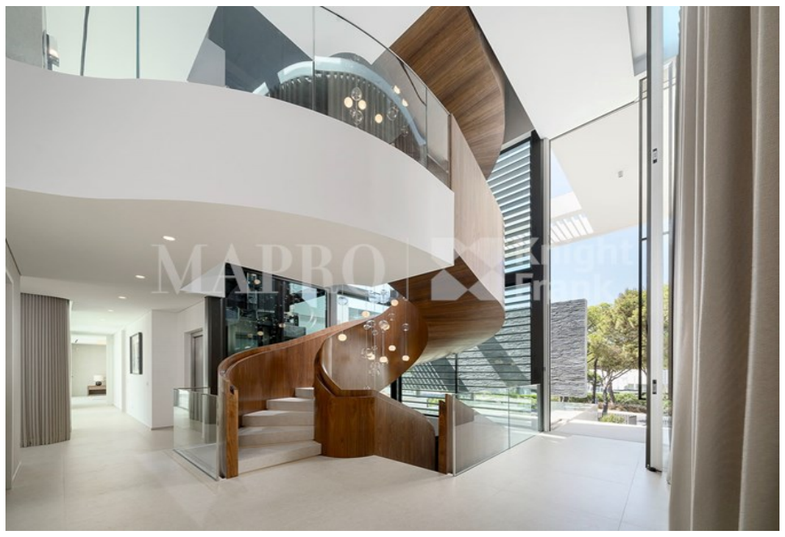
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MORADIA CONTEMPORÂNEA ULTRA-LUXUOSA

Moradia ultra contemporânea que foi meticulosamente construída usando acabamentos de alta qualidade com um toque elegante de estilo de vida moderno. Situada num terreno elevado com vista para o 6º fairway do campo de golfe da Quinta Sul, a moradia tem 3 pisos e um terraço no telhado e fica a uma curta distância a pé do Complexo Desportivo do Campus e do lago de desportos aquáticos da Quinta do Lago. O lote incorpora quase 2000m2 de terreno adotado, criando uma área muito privada com mais de 4.000m2.

A moradia oferece muita atenção aos detalhes que incluem uma sala de estar/jantar em plano aberto, uma cozinha Gaggenau totalmente equipada com uma ilha, um elevador que percorre todos os andares, uma área de cinema e jogos de última geração com um bar, sauna, carpintaria de alta qualidade e designs de casa de banho incríveis. A propriedade tem 3 quartos no 1º andar, incluindo a suite do quarto principal que também acomoda um quarto de vestir de tamanho generoso e dois terraços privados. Tanto o rés do chão como o piso inferior têm suites com 2 quartos cada, perfazendo um total de 7 excelentes quartos para acomodar a família e os amigos.

As áreas de estar ao ar livre foram concebidas para maximizar as vistas sobre o golfe, um magnífico terraço coberto com um churrasco embutido, com vista para a extraordinária piscina "fio de navalha" virada a sul, com uma fogueira excecional com assentos adicionais embutidos para aproveitar ao máximo a vida ao ar livre bem conhecida no Algarve. O terreno inclui jardins paisagísticos com um sistema inovador chamado Responsive Drip Irrigation, que permite uma enorme poupança de água sem comprometer a manutenç&atil...



17 500 000 €

PREÇO

REF **118**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

992 m²	4488 m²	7	11

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico,Terraço,Irrigação Inteligente

Garagem Dupla

Ar condicionado Sistema de Condutas

Lareira Sim

Mobília Incluído

Praia 2Km

Golf A Pé / Walking Distance

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2024

Piscina Extensa

Aquecimento Piso Radiante (Hidrónico)

Alarme Video Porteiro,Sim ,CCTV

Vistas Vista Golfe

Características Acesso Cadeira de Rodas

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

MAPRO | Knight Frank