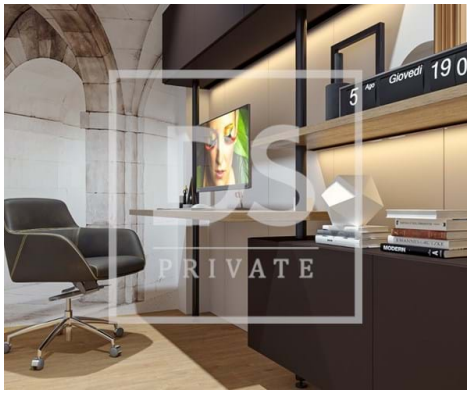
Miguel Silva

Tel: 934802900

Email: miguelsilva@dsprivate.com

Preço: 325 000 €



3	2	✖	79,91 m²	0 m²	✖	226

Ref. DSPMAIAARP36 | Valongo

Empreendimento novo em Ermesinde - Apartamento T3+1

Parque dos Sonhos é um empreendimento de prestígio que reúne elegância num estilo contemporâneo.

Este empreendimento destaca-se pela excelente localização, próxima de vias de acesso a auto estrada e rodeado por todo o tipo de infraestruturas de apoio, transportes públicos, comércio, lazer e serviços.

É composto por 34 frações disponíveis para venda que se distribuem ao longo de duas entradas e 4 pisos. Com tipologias desde T1 até T4, e áreas que compreendem entre 53 e os 119,50 m2.

No interior, todos os apartamentos foram concebidos de forma muito otimizada para proporcionar um quotidiano com o máximo conforto onde reina a exclusividade.

Todas as frações têm direito a estacionamento, a varanda e algumas delas possuem ainda um terraço.

Será finalizado no 1º trimestre de 2026.

Não perca já esta oportunidade de negócio!

Miguel Silva

Tel: 934802900
Email: miguelsilva@dsprivate.com

Contacte-nos:
(+351) 934 802 900
(chamada para rede móvel nacional)

Características gerais

- Maquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Bomba de Calor
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 9
- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Microndas
- Roupeiros
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Combinado
- Loiças Suspensas
- Área Bruta Privativa: 115
- Ano construção: 226
- Com estacionamento
- Elevador

Miguel Silva

Tel: 934802900

Email: miguelsilva@dsprivate.com

- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Orientação solar: Sul
- Nº estacionamentos: 2
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Exaustor
- Certificação energética: B
- Varanda