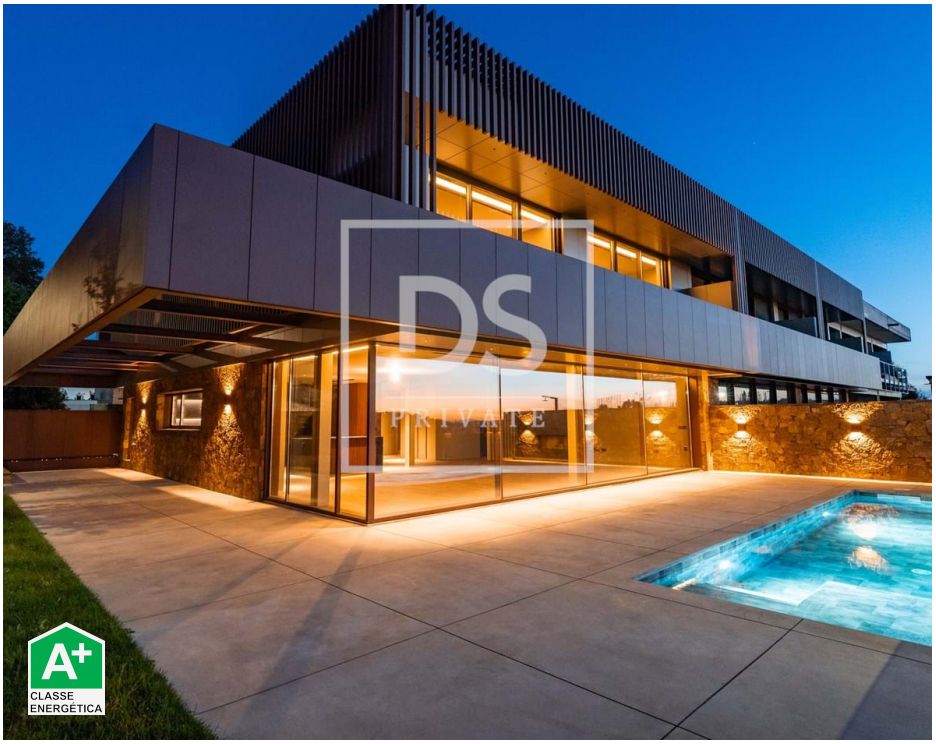
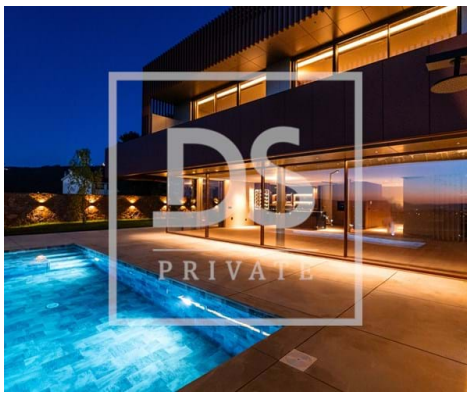
Bárbara Salgueiro

Tel: 964735792

Email: barbarasalgueiro@dsprivate.com

Preço: 1 800 000 €





4	6	✔	272,33 m²	459,7 m²	✔	2024

Ref. DSPBARCBS4 | Braga

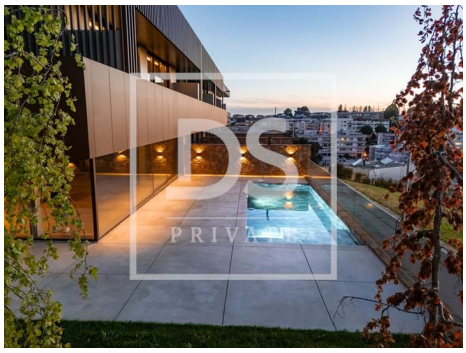
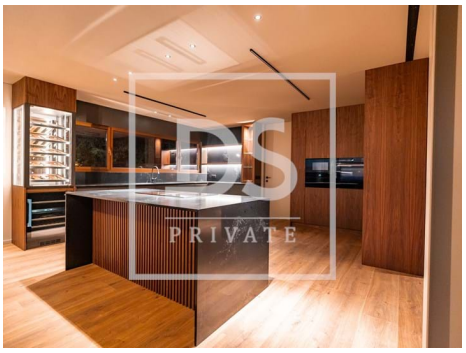
Luxuosa Moradia T4 em Fraião - Braga

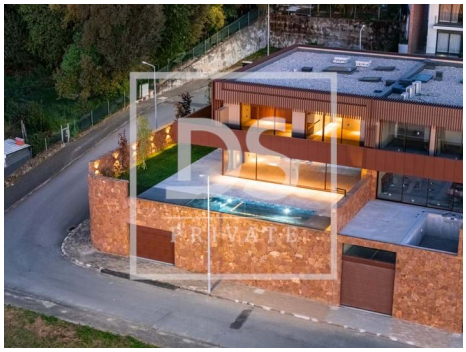
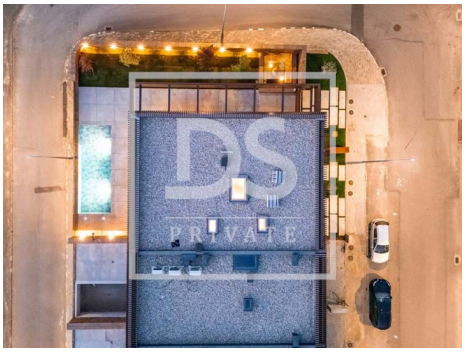
Deslumbre-se neste extraordinário cenário de luxo e exclusividade, onde esta imponente moradia em Fraião-Braga se revela como um verdadeiro oásis de sofisticação. Com os seus 448 metros quadrados distribuídos em três andares (acessíveis através de um elevador privativo até à garagem), cada espaço foi meticulosamente concebido para proporcionar uma experiência de vida sem precedentes. Neste refúgio de tranquilidade, a piscina aquecida destaca-se não apenas pela sua excelência, mas também por oferecer uma vista panorâmica deslumbrante para toda a cidade de Braga. Cada detalhe, do design à localização, foi cuidadosamente planeado para atender aos mais exigentes padrões de requinte e elegância. Permita-se envolver por esta atmosfera de opulência e distinção, onde a harmonia entre conforto e luxo é elevada a um novo patamar. Esta moradia é mais do que uma simples propriedade: é uma expressão de bom gosto e refinamento inigualáveis, à espera de ser descoberta por instantes de pura magia e encantamento. Sinta-se convidado a explorar este universo de exclusividade e beleza, e descubra o lar dos seus sonhos em cada canto e recanto deste espetacular imóvel.

Bárbara Salgueiro

Tel: 964735792

Email: barbarasalgueiro@dsprivate.com

Características gerais

- Lareira
- Aspiração central
- Closet
- Acumulador de Calor
- Piscina
- Jardim, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 146,36
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Música ambiente
- Bomba de Calor
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade
- Área Bruta Privativa: 302,5
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico

Bárbara Salgueiro

Tel: 964735792

Email: barbarasalgueiro@dsprivate.com

- Portões eléctricos
- Sistema som central
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Terraço
- Mobilado
- Despensa
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Garagem
- Nº estacionamentos: 10