FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

550 000 € | Ref. FC060TVH* | Tavira

3	3	✔	146,71 m²	206 m²	✔	2027

Inserido numa zona residencial muito procurada de Tavira, este apartamento de três quartos em planta faz parte de um elegante condomínio privado que combina arquitetura contemporânea, jardins paisagísticos e uma vasta seleção de comodidades de lazer. Situado no primeiro andar, o imóvel oferece uma generosa área total de 206 m², incluindo 146,71 m² de área interior e um terraço privado de 19,63 m², concebido para refeições ao ar livre e momentos de convívio descontraídos. O apartamento dispõe de uma espaçosa zona de estar com uma cozinha Bosch totalmente equipada, criando um ambiente prático e agradável para o dia a dia. Os três quartos incluem roupeiros embutidos, enquanto a distribuição contempla três casas de banho e um WC de serviço separado. O piso radiante nas casas de banho proporciona maior conforto durante os meses mais frescos, complementado por ar condicionado Bosch e um sistema de bomba de calor para uma climatização eficiente e produção de água quente. As restantes especificações incluem iluminação LED embutida, estores elétricos centralizados e janelas acústicas com vidro de baixa em...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

• Ar condicionado

• Portões eléctricos

• Micro-ondas

• Máquina de lavar roupa

• Roupeiros embutidos

• Terreno vedado

• Detalhes do jardim: Comum, Paisagistico, Irrigação automática, Irrigação

• Piscina

• Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Localização central

• Eletricidade: Rede pública

• Vedado e com portão

• Elevador

• Terraço

• Vistas: Vista mar, Vista campo , Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização

• Janelas: Vidros duplos, Estores elétricos

• Bomba de calor para água quente

• Maquina lavar loiça

• Portão de garagem elétrico

• Internet: Fibra ótica

• Frigorífico

• Cozinha equipada

• Jardim

• Jacuzzi

• Detalhes da piscina: Com duche

• Ano de construção: 2027

• Drenagem (esgotos): Rede pública

• Certificação energética: A

• Garagem

• Esgoto público

• Pavimento aquecido : Nas casas de banho, Bomba de calor

• Água: Rede pública

• Casa de banho de serviço