FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

915 000 € | Ref. FC095TV | Tavira

4	3	✖	345 m²	0 m²	✖	1993

Situada numa posição ligeiramente elevada na Quinta da Barra, uma das zonas residenciais mais consolidadas e procuradas de Tavira, esta ampla moradia isolada, orientada a sul, oferece 345 m² de área de construção implantados num lote de 690 m². Localizada numa tranquila rua sem saída, a uma curta distância a pé do centro de Tavira, a propriedade combina áreas generosas, arquitetura portuguesa autêntica e vistas desafogadas sobre a cidade, estendendo-se até ao mar. Construída em 1993 pelo atual proprietário, a moradia apresenta uma qualidade de construção acima da média para a época e preserva elementos originais, incluindo azulejos tradicionais, trabalhos de carpintaria de elevada qualidade e pavimento exterior em calçada portuguesa. O rés do chão inclui uma cozinha ampla e totalmente equipada, com acesso a um terraço coberto nas traseiras, ideal para refeições ao ar livre, churrascos e uma confortável zona de estar. A excecionalmente espaçosa sala de estar e de jantar, com 52 m², beneficia de excelente luminosidade natural e de acesso direto a um segundo terraço coberto. Neste piso encontram-se a...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Jardim
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano de construção: 1993
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 2
- Totalmente mobilado
- Gás: Caldeira a gás
- Esgoto público
- Localização tranquila
- Orientação solar: Sul
- Água: Rede pública
- Casa de banho de serviço
- Lareira: Lenha
- Internet: Fibra ótica
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Churrasqueira
- Caldeira
- Varanda
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: C
- Vedado e com portão
- Tipo de estacionamento: Interior
- Lavandaria
- Despensa
- Esgotos
- Vistas: Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização
- Janelas: Vidros simples