FINE & COUNTRY

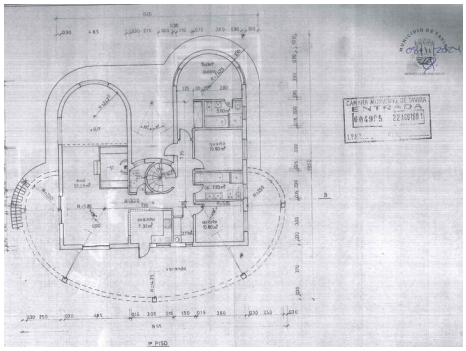
Tel: +351 913 258 045

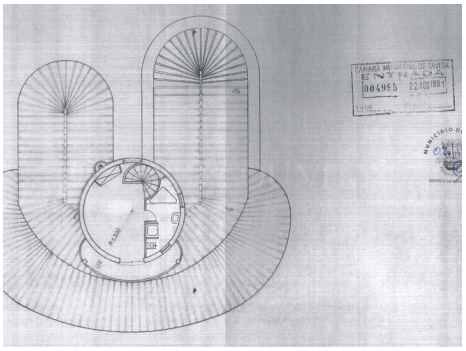
1 250 000 € | Ref. FC092TVW | Tavira

CLASSE ENERGÉTICA D

4	5	✔	264 m²	40000 m²	✔	1991

Situada numa posição elevada em Portela do Burro, Conceição de Tavira, esta moradia à venda em Tavira oferece vistas panorâmicas sobre o mar e o campo, excelente privacidade e a sensação de uma propriedade privada no Algarve. Rodeada por jardins paisagísticos e terrenos rústicos adicionais, combina um ambiente rural tranquilo com fácil acesso à costa, a Tavira e a todo o Sotavento Algarvio. A moradia distribui-se por três pisos, oferecendo áreas amplas e versáteis, ideais para residência familiar, receber convidados ou desfrutar de estadias prolongadas. As zonas sociais são luminosas e acolhedoras, com uma cozinha nova concluída em 2025, casas de banho renovadas e uma configuração que inclui quatro quartos oficiais, além de divisões adicionais no piso inferior que poderão ser adaptadas às necessidades do comprador. No exterior, a propriedade foi pensada para aproveitar o estilo de vida algarvio, com uma piscina privada recentemente renovada, terraços espaçosos, zonas ajardinadas e vistas abertas sobre as colinas envolventes até ao mar. Um novo carport foi também acrescentado em 2025, complement...





- Ar condicionado
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Terreno vedado
- Jardim
- Piscina
- Detalhes da piscina: Cloro, Com duche
- Caldeira
- Drenagem (esgotos): Fossa
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 3
- Garagem
- Lavandaria
- Localização tranquila
- Fossa séptica
- Arrecadação / despensa
- Vistas ininterruptas
- Vistas: Vista mar, Vista campo , Vista montanha
- Poço
- Casa de banho de serviço
- Lareira: Lenha
- Roupeiros embutidos
- Placa elétrica
- Árvores de fruto
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Irrigação automática, Churrasqueira, Cozinha ao ar livre
- Tipo de piscina: Privada
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes
- Ano de construção: 1991
- Entrada para viaturas
- Certificação energética: D
- Completamente vedado
- Abrigo para carro ("Carport")
- Despensa
- Ano de renovação: 2025
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Lavandaria
- Água: Furo, Cisterna
- Janelas: Vidros duplos