**Tel:** +351 917 843 631
z.hawker@fineandcountry.com

**1 695 000 € | Ref. FC1122VC | Lagoa**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 2 | ✔ | 225 m² | 4500 m² | ✖ | 2001 |

Inserida no pitoresco Vale de Oliveiras, no coração do Algarve, esta encantadora moradia de campo oferece uma combinação ideal de privacidade, conforto e autêntico charme português. Implantada num terreno paisagístico de 4.500 m², e situada a apenas 3 km das praias de Armação de Pêra, a propriedade beneficia de um ambiente rural tranquilo, mantendo-se simultaneamente perto de todas as comodidades do dia a dia. Com cerca de 225 m² de área habitável, a moradia dispõe de três quartos espaçosos e duas casas de banho, incluindo uma suíte principal. A cozinha moderna e equipada e a acolhedora sala de estar criam um ambiente confortável para viver todo o ano, enquanto o recuperador de calor com sistema de água complementa o aquecimento central. O ar condicionado em toda a casa, o apoio solar, a rega automática, o aquecimento da piscina e a cobertura da piscina garantem conforto e eficiencia em qualquer estação. Existe ainda uma área adicional no piso inferior, atualmente não registada como área habitacional, que disponibiliza alojamento complementar com um quarto extra, casa de banho e sauna privada. ...

**Tel:** +351 917 843 631
z.hawker@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Detalhes do jardim: Privado, Maduro, Churrasqueira, Cozinha ao ar livre
- Tipo de piscina: Privada
- Certificação energética: B-
- Jardim
- Piscina
- Ano de construção: 2001