COLDWELL BANKER

Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

Ref
CB06-0240
Digitalize o código QR para ver a propriedade

UNIQUE Benfica - Exclusividade e Conforto em Lisboa

Lisboa, Lisboa

0 Quarto(s)

0 WCs

0 m² Área Bruta

0 m² Área Terreno

A CLASSE ENERGÉTICA

€

CB06-0240

AMI Licença AMI 6332

COLDWELL BANKER

Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

Características

- Toalheiros Aquecidos
- Detector de incêndio
- Maquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Ar condicionado
- Microndas
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Termoacumulador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Termo acumulador
- Câmeras de segurança
- Aquecimento autónomo
- Caixilharia corte térmico
- Carregamento eléctrico de veículos
- Detector de Intrusão
- Detector de Inundação
- Piso Radiante: Hidráulico
- Jardins comums
- Jardim
- Tipo piscina: Comum
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Casa das máquinas
- Piscina Comum: Aquecida, Exterior
- Piscina Privada: Aquecida, Exterior
- Portões eléctricos
- Terraços com espreguiçadeiras
- Jardim exterior
- Família / Seguro para bebés
- Rede eléctrica
- Video vigilância
- Acesso Mobilidade Reduzida
- Ginásio
- Localização central
- Garagem
- Água Quente Solar
- Vigilância 24 h
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Domótica
- Acessibilidades\proximidade: Metro, Autocarro, Estação de comboio, Aeroporto 30m, Praias a 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cinema, Teatro
- Porta Alta Segurança
- Vistas panorâmicas
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Varanda
- Água: Rede principal
- Eletricidade: Rede principal
- Número de pisos: 8
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Sistema solar
- Arrecadação
- Vista: Vista para Cidade, Vista piscina, Vista urbanização
- Video porteiro
- Alarme
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Estacionamento
- Tipo estacionamento: Interior
- Circuito fechado
- Propriedade horizontal
- Segurança: 24h
- Orientação Solar: Nascente/Poente
- Elevador: 2

UNIQUE Benfica – Exclusividade e Conforto em Lisboa

O UNIQUE Benfica é um exclusivo condomínio residencial que alia arquitetura contemporânea, conforto e uma localização privilegiada junto ao Estádio da Luz e ao Parque Florestal de Monsanto.

Com apenas 38 apartamentos de tipologias T1 a T4 distribuídos por 8 pisos, destaca-se pelas amplas janelas e varandas que proporcionam uma luminosidade excecional e vistas desafogadas sobre a cidade, o estádio e a envolvente verde de Monsanto.

A localização oferece uma excelente qualidade de vida, beneficiando da proximidade a uma vasta oferta de comércio, serviços, escolas, espaços de lazer e transportes públicos.

Com acessos rápidos ao centro de Lisboa e aos principais eixos rodoviários da cidade, Benfica combina a tranquilidade de um bairro residencial consolidado com toda a conveniência da vida urbana.

Os residentes beneficiam de um conjunto de comodidades premium, incluindo piscina aquecida, ginásio, sauna, jardim privativo, estacionamento em box e arrecadações.

Os apartamentos contam ainda com climatização eficiente, ventilação com renovação de ar, domótica, vídeo vigilância, carregamento para veículos elétricos e cozinhas totalmente equipadas com eletrodomésticos Siemens.

Projetado pelo prestigiado atelier ARX Portugal, o UNIQUE Benfica foi concebido para proporcionar uma experiência residencial diferenciadora, onde qualidade, sustentabilidade e bem-estar se encontram em perfeita harmonia.

Para mais informações sobre as tipologias disponíveis e condições de aquisição, entre em contacto connosco e

Andrea Claro
aclaro@cbclass.pt

descubra tudo o que o UNIQUE Benfica tem para lhe oferecer.