Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

450 000 € | Ref. FC091TVZ | Olhão

3	3	✔	0 m²	91 m²	✖	2026

Este projecto aprovado para uma moradia em banda geminada com 3 quartos está localizado na Baixa de Olhão, uma das zonas costeiras mais tradicionais e procuradas da cidade. A arquitetura deverá respeitar as tradições do centro histórico, enquanto os acabamentos interiores serão, naturalmente, ao seu gosto. Com uma área de construção prevista de 153 m², inserida num lote de 91 m², a propriedade representa uma excelente oportunidade para criar uma casa moderna no centro histórico de Olhão, perto da frente ribeirinha, dos mercados locais, restaurantes e serviços essenciais. O aeroporto de Faro fica a cerca de 20 minutos de carro. A distribuição proposta foi pensada para proporcionar uma vivência urbana confortável. O rés-do-chão inclui hall de entrada, casa de banho social, sala de estar e cozinha em open space, bem como um quarto com uma casa de banho posicionada em frente. Este piso oferece uma zona de estar prática e acolhedora, ideal para o dia a dia ou para receber convidados. O primeiro piso prevê mais dois quartos, ambos com casas de banho privativas, além de uma zona exterior ligada à área...

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 2026
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 3
- Localização tranquila
- Painéis solares para água quente
- Vistas: Vista cidade, Vista piscina
- Água: Rede pública
- Internet: Fibra ótica
- Piscina
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Praia, Farmácia
- Varanda
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: E
- Esgoto público
- Terraço na cobertura
- Terraço
- A poucos passos da praia
- Casa de banho de serviço