Tel:

**650 000 € | Ref. TH035 | Lagos**

| 4 | 2 | ✖ | 122 m² | 61 m² | ✖ | 1977 |
|---|---|---|---|---|---|---|

No coração do centro histórico de Lagos, entre as emblemáticas muralhas da cidade e a curta distância das praias e da marina, encontra-se esta distinta moradia de 4 quartos, onde o carácter tradicional algarvio se alia a uma localização verdadeiramente privilegiada. Inserida numa das zonas mais procuradas da região, oferece um ambiente autêntico e ao mesmo tempo próximo de todas as comodidades essenciais. A propriedade distribui-se por dois pisos, apresentando áreas acolhedoras e funcionais. No piso térreo encontram-se a sala de estar, a cozinha, uma casa de banho e um quarto, ideal para maior praticidade no dia a dia. O piso superior acolhe os restantes quartos e dá acesso a uma agradável varanda com vista sobre o casario típico e as ruas históricas da cidade. A luminosidade natural é uma das características de destaque desta moradia, beneficiando de uma excelente exposição solar ao longo do dia. A poucos minutos a pé de restaurantes, comércio, serviços e das conceituadas praias da Batata e D. Ana, esta é uma propriedade versátil e cheia de potencial. Seja para habitação própria, refúgio de féria...

**AMI: 9767 | Rua do Barranco, Bloco V/VI Loja 62, Carvoeiro, 8400 - 508,**

**Tel: +351 282 354 140 | Email: algarveleads@fineandcountry.com**

• Ano de construção: 1977

• Certificação energética: D