FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

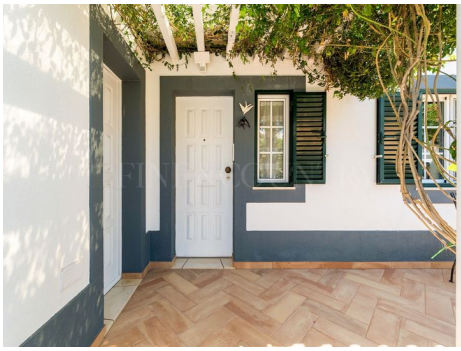
745 000 € | Ref. FC088TVW | Tavira

3	2	✔	0 m²	430 m²	✔	2004

Situada numa zona tranquila perto de Tavira, esta moradia de 3 quartos, bem apresentada e em excelente estado, oferece uma casa confortável rodeada por jardins cuidados e vista sobre uma área natural protegida. Com piscina privada, vários terraços e um ambiente residencial calmo, a propriedade é ideal para quem procura privacidade, vida ao ar livre e fácil acesso a uma das localidades costeiras mais atrativas do Sotavento Algarvio. A moradia conta com uma área de construção de 185 m², inserida num lote ajardinado de 430 m². O interior inclui uma sala de estar e jantar luminosa, com uma salamandra a lenha recentemente instalada, criando um ambiente acolhedor para os meses mais frescos. Dispõe ainda de uma cozinha recentemente equipada, três quartos e duas casas de banho. Dois dos quartos têm acesso a uma varanda com bonitas vistas sobre o jardim e a área natural protegida, proporcionando espaços privados e tranquilos para desfrutar da envolvente. A ligação entre o interior e o exterior foi cuidadosamente pensada, com acesso fácil aos terraços a partir da cozinha e da sala. Esta configuração favo...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com



Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Portão de garagem elétrico
- Lareira com recuperador de calor
- Máquina de lavar roupa
- Cozinha equipada
- Árvores de fruto
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Irrigação automática, Churrasqueira, Irrigação, Cozinha ao ar livre
- Detalhes da piscina: Com duche
- Ano de construção: 2004
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: B
- Garagem
- Lavandaria
- Despensa
- Ano de renovação: 2023
- Orientação solar: Leste
- Terraço
- Lavandaria
- A poucos passos da praia
- Janelas: Estores de alumínio, Vidros duplos
- Casa de banho de serviço
- Portões eléctricos
- Lareira: Lenha
- Internet: Fibra ótica
- Roupeiros embutidos
- Terreno vedado
- Jardim
- Piscina
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade
- Varanda
- Eletricidade: Rede pública
- Vedado e com portão
- Gás: Garrafas de gás
- Esgoto público
- Localização tranquila
- Esgotos
- Painéis solares para água quente
- Vistas ininterruptas
- Vistas: Vista campo , Vista rio
- Água: Rede pública
- Adega