COMPASS
PROPERTY SALES

Tel:

745 000 € | Ref. V-NUN-5 | Olhão

CLASSE ENERGÉTICA

4	3	✔	217 m²	385 m²	✖	2020

Moradia isolada, energeticamente eficiente, com 4 quartos, vista mar, piscina e jardim, perto da Ria Formosa

Situada numa zona residencial madura e arborizada nos arredores de Olhão, esta impecável moradia com 4 quartos e 3 casas de banho ocupa uma localização tranquila numa rua sem saída que combina privacidade com a conveniência da costa. As facilidades diárias estão a uma curta distância a pé, enquanto a costa intocada da Praia dos Cavacos, as paisagens protegidas do Parque Natural da Ria Formosa e as rotas panorâmicas da Ecovia ficam a poucos minutos de distância. O centro vibrante da zona — incluindo a Marina de Olhão, os famosos mercados de marisco e as ligações de ferry para as ilhas da lagoa e as águas do Atlântico — é facilmente acessível, oferecendo um estilo de vida onde a natureza, a cultura e as facilidades modernas convergem. Concebida para uma vida costeira contemporânea, a propriedade está inserida em jardins paisagísticos, totalmente vedados e com irrigação automática para uma manutenção fácil. Um terraço com pérgula virado a sul e churrasqueira integrada cria um espaço excecional para refeições ao ar livre, enquanto a piscina de 7 x 4 metros com jacuzzi brilha ao sol como peça central para...

COMPASS
PROPERTY SALES

Tel:

Características gerais

AMI: 17591 | Rua de Santo Estevão 25A, 8800-386,
Tel: +351 281 323 876 | Email: info@compasspropertysales.com

COMPASS
PROPERTY SALES

Tel:

- Ar condicionado
- Lareira
- Cozinha equipada
- Jacuzzi
- Terraço
- Ano construção: 2020
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul
- Localização sossegada
- Terraços espaçosos
- Roupeiros
- Closet
- Piscina
- Proximidade: Restaurantes, Praia, Zona comercial
- Terraço
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Vidros duplos
- Rega automática
- Aquecimento solar
- Certificação energética: A
- Varanda
- Portão de entrada elétrico