FINE & COUNTRY

Tel: +351 912 770 303
doreen.z@fineandcountry.com

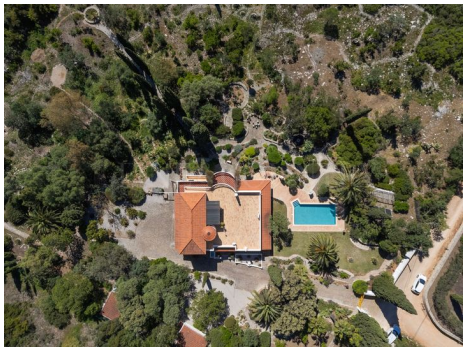
1 850 000 € | Ref. FC649GTW | Faro

4	4	✔	320 m²	8049 m²	✔	

Situada numa posição elevada em Santa Bárbara de Nexe, esta moradia virada a sul com 4 quartos desfruta de vistas amplas sobre o oceano e as colinas do Algarve, oferecendo total privacidade num ambiente tranquilo, rodeado por jardins maduros. Implantada num terreno de 1.920m², a propriedade combina espaço, envolvente e conveniência, ficando a apenas 20 minutos do Aeroporto de Faro. Com piscina, amplos terraços e um lote adicional com potencial construtivo abaixo da casa, trata-se de uma oportunidade rara numa das zonas residenciais mais procuradas do Algarve. O rés do chão foi pensado para um quotidiano confortável, com uma zona de estar e jantar em open space, ligada por grandes portas a um terraço voltado para o mar. Neste piso encontra-se ainda uma cozinha totalmente equipada, dois quartos, duas casas de banho e um WC social, permitindo uma vivência prática num só piso. No primeiro andar, um apartamento independente oferece uma solução flexível, com dois quartos, uma casa de banho, kitchenette e um amplo terraço privado, ideal para família, convidados ou para uma utilização mais autónoma. Entre ...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 912 770 303
doreen.z@fineandcountry.com



Tel: +351 912 770 303
doreen.z@fineandcountry.com

• Ar condicionado

• Portões eléctricos

• Internet: Wi-fi

• Máquina de lavar roupa

• Roupeiros embutidos

• Closet

• Jardim

• Área de brincar para crianças

• Tipo de piscina: Privada

• Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Escolas

• Varanda

• Drenagem (esgotos): Fossa

• Certificação energética: D

• Completamente vedado

• Totalmente mobilado

• Tipo de estacionamento: Interior

• Lavandaria

• Ano de renovação: 1994

• Apartamento independente

• Segurança: Alarme

• Painéis solares para água quente

• Vistas ininterruptas

• Vistas: Vista mar, Vista campo

• Janelas: Vidros duplos

• Sistema de irrigação

• Maquina lavar loiça

• Portão de garagem elétrico

• TV

• Frigorífico

• Cozinha equipada

• Terreno vedado

• Detalhes do jardim: Privado, Maduro

• Piscina

• Detalhes da piscina: Cloro

• Cave

• Localização central

• Eletricidade: Rede pública

• Pisos: 2

• Vedado e com portão

• Garagem

• Kitchenette

• Localização tranquila

• Terraço na cobertura

• Terreno vedado

• Orientação solar: Sul

• Terraço

• Lavandaria

• Água: Rede pública, Furo

• Barbecue

• Divisões: Varanda, Cave, Hall de quartos, Corredor, Sala(s) de Jantar , Hall de entrada, Cozinhas (s), Kitchenet, Lavandaria, Open Space, Outro (s) quartos (s), Roof garden, Suite (s)