FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

595 000 € | Ref. FC080TVW | Tavira

3	4	✖	241 m²	262 m²	✖	2018

Inserida numa urbanização tranquila em Santo Estêvão, a cerca de 15 minutos de Tavira, esta moradia independente com 3 quartos oferece espaço, privacidade e vistas desafogadas, num ambiente residencial calmo. Construída em 2018 e implantada num lote de 262 m², a propriedade combina um design moderno com uma vivência prática e confortável, destacando-se pelos interiores luminosos, orientação sudoeste, terraço na cobertura com vista mar e campo, e acesso a uma ampla piscina comum partilhada por um número reduzido de habitações. Trata-se de uma propriedade bem localizada para quem procura residência permanente, casa de férias ou investimento no Sotavento Algarvio. A moradia distribui-se por três pisos, oferecendo interiores amplos, luminosos e bem organizados. No rés do chão, o layout inclui hall de entrada, uma sala de estar generosa com parede de destaque em pedra e lareira, cozinha moderna totalmente equipada com eletrodomésticos de qualidade, um quarto e uma casa de banho completa. O primeiro piso é composto por dois quartos em suite, ambos com casa de banho privativa e acesso às respetivas varanda...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Exaustor
- Micro-ondas
- TV
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Gás para fogão
- Tipo de piscina: Comum
- Proximidade: Praia, Escolas, Restaurantes, Cidade
- Ano de construção: 2018
- Localização central
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: A
- Abrigo para carro ("Carport")
- Lavandaria
- Painéis fotovoltaicos
- Esgotos
- Painéis solares para água quente
- Vistas: Vista mar, Vista campo
- Janelas: Vidros duplos, Estores elétricos
- Sistema de música central
- Portão de garagem elétrico
- Lareira: Lenha
- Internet: Fibra ótica
- Máquina de lavar roupa
- Roupeiros embutidos
- Chão flutuante
- Detalhes do jardim: Pérgula, Churrasqueira
- Detalhes da piscina: Com duche, Cloro
- Cave
- Varanda
- Aquecimento central: Eléctrico, Solar
- Eletricidade: Rede pública
- Vedado e com portão
- Tipo de estacionamento: Exterior
- Esgoto público
- Terraço na cobertura
- Orientação solar: Oeste
- Sistema de entrada com vídeo
- Água: Rede pública