FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

1 300 000 € | Ref. FC079TVW | Tavira

2	3	✖	206 m²	291 m²	✖	2018

Situado no coração do centro histórico de Tavira, a poucos passos da Praça da República, este apartamento de dois quartos, totalmente renovado, é colocado à venda em conjunto com um lote urbano contíguo com uma ruína tradicional e potencial de desenvolvimento. Em conjunto, estas duas propriedades independentes criam uma oportunidade rara de desfrutar de um apartamento espaçoso e cheio de carácter, com generosas áreas exteriores, beneficiando ao mesmo tempo da flexibilidade de preservar o lote vizinho como jardim privado e ruína, ou de o desenvolver futuramente. Com 206m² de área interior, o apartamento distingue-se pelos seus elementos arquitectónicos, incluindo uma impressionante escadaria original em pedra e uma sala de estar de pé-direito duplo com varandas voltadas para a praça da cidade. A principal zona de estar é luminosa e acolhedora, com uma sala generosa enquadrada por janelas amplas e portadas tradicionais em madeira. A cozinha é simultaneamente prática e elegante, equipada com bancadas em mármore de Sintra, despensa walk-in e áreas de arrumação discretas, além de uma casa de banho soci...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Micro-ondas
- Máquina de lavar roupa
- Roupeiros embutidos
- Placa elétrica
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado
- Ano de construção: 2018
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: B-
- Completamente vedado
- Lavandaria
- Despensa
- Terraço na cobertura
- Arrecadação / despensa
- Lavandaria
- A poucos passos da praia
- Poço
- Casa de banho de serviço
- Maquina lavar loiça
- Internet: Fibra ótica
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Armários de arrumação
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 2
- Tipo de estacionamento: Interior
- Esgoto público
- Ano de renovação: 2018
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Vistas: Vista mar, Vista jardim, Vista rio, Vista cidade
- Água: Rede pública
- Janelas: Vidros duplos