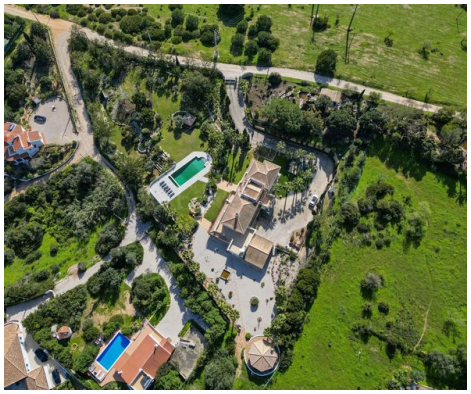
FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

**2 695 000 € | Ref. FC1079VCW | Lagoa**



| 5 | 6 | ✔ | 635 m² | 8040 m² | ✔ | 2004 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Inserida numa ampla propriedade privada em Carvoeiro, esta moradia com cinco quartos distingue-se pela combinação rara de espaço, privacidade e vistas para o mar, a curta distância das principais comodidades e praias do Algarve. Com cerca de 635 m² de área construída, a casa foi pensada para uma vivência confortável e sofisticada, privilegiando a fluidez dos espaços, a luz natural e a ligação ao exterior. Os interiores são amplos e equilibrados, com salas de estar e jantar generosas, 2 lareiras e acesso direto a terraços cobertos com vista para os jardins e para a piscina aquecida. A cozinha, de grandes dimensões e totalmente equipada, oferece funcionalidade e conforto para o dia a dia. Os quartos distribuem-se por dois pisos, todos com roupeiros embutidos, casas de banho privativas e a maioria com acesso a terraços com vistas para o jardim ou para o mar. A escadaria em mármore feita por medida, reforça o carácter arquitetónico da moradia, complementado por materiais de qualidade e uma construção sólida. No exterior, os jardins cuidados, a piscina e a zona de BBQ e lazer criam um ambiente priv...

FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

**Tel:** +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Portão de garagem elétrico
- Roupeiros embutidos
- Gás para fogão
- Jardim
- Piscina
- Proximidade: Praia
- Varanda
- Entrada para viaturas
- Certificação energética: C
- Garagem
- Gás: Garrafas de gás
- Localização tranquila
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Vistas: Vista mar, Vista campo , Vista jardim, Vista piscina
- Janelas: Vidros duplos
- Portões eléctricos
- Lareira: Gás
- Cozinha equipada
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Churrasqueira, Irrigação
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 2004
- Drenagem (esgotos): Fossa
- Eletricidade: Rede pública
- Vedado e com portão
- Tipo de estacionamento: Interior
- Lavandaria
- Fossa séptica
- Arrecadação / despensa
- Pavimento aquecido : Gás
- Água: Furo, Cisterna