Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

650 000 € | Ref. FC069TVA | Tavira

4	2	✖	160 m²	220 m²	✔	

Situada numa urbanização procurada em Tavira, a poucos minutos a pé do centro da cidade, esta moradia geminada de quatro quartos oferece amplas áreas exteriores, incluindo terraços generosos e um rooftop com vistas panorâmicas sobre a cidade e a costa. A poucos minutos do centro histórico, da Ponte Romana e das praias da Ria Formosa, combina tranquilidade residencial com proximidade a restaurantes, comércio e serviços essenciais. Com cerca de 180 m² de área construída, apresenta uma distribuição equilibrada, ideal para viver todo o ano com conforto. O hall de entrada conduz a uma luminosa sala de estar e jantar em open space, ligada de forma natural a uma cozinha totalmente equipada. Grandes vãos proporcionam acesso direto a um amplo terraço com zona de barbecue, criando uma fluidez entre interior e exterior. A sala beneficia de lareira, proporcionando conforto nos meses mais frescos, enquanto o ar condicionado assegura climatização durante todo o ano. A moradia dispõe de quatro quartos, incluindo uma suíte com casa de banho privativa, roupeiros embutidos e varanda própria. Os restantes quartos sã...

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

Tel: +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Portão de garagem elétrico
- Lareira com recuperador de calor
- Roupeiros embutidos
- Sala de jogos
- Jardim
- Proximidade: Zona comercial, Transportes Públicos, Parque infantil, Restaurantes, Cidade
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: E
- Sala de jogos
- Abrigo para carro ("Carport")
- Lavandaria
- Localização tranquila
- Esgotos
- Terraço
- Vistas: Vista mar, Vista cidade, Vista urbanização
- Janelas: Vidros duplos, Estores
- Portões eléctricos
- Lareira: Lenha
- Internet: Fibra ótica
- Cozinha equipada
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Churrasqueira
- Varanda
- Eletricidade: Rede pública
- Vedado e com portão
- Garagem
- Gás: Rede pública
- Esgoto público
- Terraço na cobertura
- Orientação solar: Leste, Oeste
- Lavandaria
- Água: Rede pública