**Tel:** +351 911 114 179
p.candeias@fineandcountry.com

**995 000 € | Ref. FC1092VCA | Lagoa**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | ✖ | 299 m² | 35493 m² | ✖ | |

Uma oportunidade excecional para adquirir uma propriedade única em Vale del Rei, a poucos minutos da reconhecida Praia da Marinha, considerada uma das praias mais bonitas da Europa. Inserida na tranquila paisagem rural do Algarve, mas próxima das falésias da costa e das suas águas azul-turquesa, esta oferta combina privacidade e uma localização privilegiada. A venda inclui três parcelas distintas: um terreno rústico com 19.160 m², um terreno misto com 16.350 m² onde se encontra aprovado um projeto para construção de moradia, e ainda um lote urbano com 534 m². Em conjunto, estas parcelas constituem uma propriedade de dimensão significativa e com elevado potencial, garantindo privacidade e valorização a longo prazo numa das zonas mais procuradas do Algarve. O terreno misto beneficia de aprovação para a construção de uma moradia concebida para se integrar harmoniosamente na envolvente natural. A moradia dispõe de 299 m² de área de construção, complementados por uma ampla cave com 171 m², oferecendo espaços versáteis. O projeto inclui ainda piscina privada e generosos terraços, pensados para maximi...

**Tel:** +351 911 114 179
p.candeias@fineandcountry.com

• Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade

• Outros: Minutes from one of the most beautiful beaches in Europe

• Outros: Tranquility without isolation

• Certificação energética: Isento

• Outros: Full approved project with swimming pool