Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

595 000 € | Ref. FC070TVA | Tavira

2	2	✔	135 m²	9580 m²	✖	1991

Situada nas colinas acima de Santa Catarina da Fonte do Bispo, esta propriedade tranquila com 2+1 Quartos oferece um verdadeiro refúgio, rodeado por campo aberto e total privacidade num generoso terreno de 9.580m². Com orientação a sul e envolvida pela natureza, combina o carácter tradicional algarvio com melhorias modernas cuidadosamente integradas. Construída originalmente em 1991 e renovada em 2008, beneficia de um ambiente rural a apenas 10 minutos de Santa Catarina, com fácil acesso a Tavira, São Brás de Alportel e ao Aeroporto de Faro. A casa principal dispõe de dois Quartos, uma casa de banho, cozinha equipada, sala de jantar e uma acolhedora sala de estar com lareira e recuperador de calor. Foram preservados detalhes originais como tetos em cana, vigas de madeira expostas, tijoleiras de terracota de Santa Catarina e o tradicional forno de pão, mantendo a autenticidade do imóvel. As janelas com vidros duplos e portadas em madeira aumentam o conforto, enquanto a luz natural confere uma atmosfera quente e relaxante a cada divisão. Para além da casa principal, existe um estúdio independente...

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

- Maquina lavar loiça
- Lareira com recuperador de calor
- Máquina de lavar roupa
- Roupeiros embutidos
- Cozinha equipada
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Pérgula, Irrigação automática
- Tipo de piscina: Privada
- Caldeira
- Drenagem (esgotos): Fossa
- Eletricidade: Rede pública
- Abrigo para carro ("Carport")
- Gás: Garrafas de gás
- Ano de renovação: 2020
- Apartamento independente
- Orientação solar: Sul
- Arrecadação / despensa
- Vistas: Vista mar, Vista campo , Vista piscina
- Janelas: Vidros duplos, Estores
- Lareira: Lenha
- Micro-ondas
- Frigorífico
- Salamandra
- Lareira a lenha
- Piscina
- Proximidade: Restaurantes, Campo, Serra, Hospital
- Ano de construção: 1991
- Entrada para viaturas
- Certificação energética: C
- Tipo de estacionamento: Exterior
- Localização tranquila
- Terraço na cobertura
- Fossa séptica
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Água: Furo, Cisterna