Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

620 000 € | Ref. FC066TVA | Tavira

3	4	✖	133 m²	0 m²	✔	2005

Localizada numa zona residencial consolidada de Tavira, a curta distância a pé ou de bicicleta do centro da cidade, esta moradia em banda de três pisos oferece áreas interiores generosas, vários terraços e uma distribuição funcional pensada para o dia a dia. Bem posicionada tanto para habitação permanente como para investimento, beneficia de vistas urbanas abertas, boa luz natural e proximidade a todos os serviços. O rés do chão é composto por uma sala luminosa com pavimento cerâmico, ar condicionado, aquecimento elétrico e lareira com recuperador de calor, garantindo conforto ao longo de todo o ano. A cozinha totalmente equipada, em open space com zona de refeições, tem acesso direto a um terraço traseiro privativo com churrasqueira, ideal para refeições ao ar livre. Este piso inclui ainda uma casa de banho social, sistema de aspiração central e uma circulação fluida entre as áreas sociais. O primeiro piso dispõe de três quartos com acesso exterior. A suíte principal conta com casa de banho privativa, closet, ar condicionado e terraço privado. Os dois quartos adicionais incluem roupeiros embut...

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

- Pré-instalação de ar condicionado
- Portões eléctricos
- Lareira com recuperador de calor
- Ano de construção: 2005
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: B
- Garagem
- Esgoto público
- Porta de segurança
- Terraço
- Água: Rede pública

Tel: +351 913 903 442
emily.fs@fineandcountry.com

• Ar condicionado

• Sistema de aspiração central

• Lareira: Lenha

• Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Piscinas Públicas, Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial

• Varanda

• Eletricidade: Rede pública

• Pisos: 3

• Tipo de estacionamento: Interior

• Localização tranquila

• Painéis solares para água quente

• Vistas: Vista campo , Vista cidade

• Janelas: Estores de alumínio, Vidros duplos