**Tel:** +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

**820 000 € | Ref. FC1083VCA | Silves**

| 4 | 4 | ✔ | 227 m² | 6240 m² | ✖ | 1951 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Situada entre Silves e São Bartolomeu de Messines, no Algarve, esta moradia térrea T3+1 com piscina infinita de água salgada oferece uma combinação cada vez mais procurada: espaço, privacidade e autenticidade, aliadas a uma localização prática e bem conectada. Implantada num terreno plano de 6.240 m², a propriedade é ideal para quem procura um estilo de vida mais equilibrado e próximo da natureza, com espaço para jardins, árvores de fruto, horta e áreas exteriores amplas, sem abdicar do acesso rápido a serviços, praias, campos de golfe e escolas internacionais. A moradia desenvolve-se num só piso, com uma zona social em open space que integra cozinha, sala de jantar e sala de estar, proporcionando conforto diário e uma excelente ligação entre interior e exterior. A abundante luz natural e as vistas abertas sobre o jardim e a paisagem envolvente reforçam a sensação de tranquilidade e bem-estar. As áreas sociais abrem diretamente para os terraços e para a zona da piscina infinita, criando um espaço perfeito para longos dias ao ar livre, convívios familiares e momentos de lazer. O exterior inclui ain...

**Tel:** +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

**Tel:** +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

- Portões eléctricos
- Internet: Fibra ótica
- Cozinha equipada
- Jardim
- Piscina
- Detalhes da piscina: Água salgada
- Forno de pão
- Eletricidade: Rede pública
- Abrigo para carro ("Carport")
- Gás: Garrafas de gás
- Ano de renovação: 2021
- Painéis solares para água quente
- Pavimento aquecido : Elétrico
- Água: Rede pública, Furo, Cisterna
- Outros: Ceiling Fans
- Lareira: Lenha
- Roupeiros embutidos
- Árvores de fruto
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Irrigação automática, Churrasqueira
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 1951
- Drenagem (esgotos): Fossa
- Certificação energética: C
- Tipo de estacionamento: Exterior
- Lavandaria
- Fossa séptica
- Arrecadação / despensa
- Vistas: Vista campo
- Janelas: Estores de alumínio, Vidros duplos