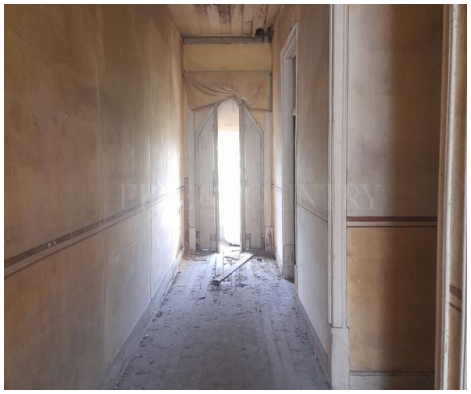
FINE & COUNTRY

Tel: +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

475 000 € | Ref. FC1069VCW | Silves



3	3	✖	186,1 m²	908 m²	✖	1948

Propriedade histórica com projeto totalmente aprovado, ideal para quem procura investir ou construir uma moradia distinta no centro do Algarve, aliando carácter tradicional a conforto contemporâneo. O projeto contempla uma moradia de canto T3, com 187,10 m² de área de construção, complementada por uma cave ampla com cerca de 163 m², oferecendo múltiplas possibilidades de utilização. No exterior, está prevista uma agradável área de lazer com piscina, terraços, jardim de baixa manutenção e carport para dois veículos. Implantado num lote vedado de 908 m², o imóvel beneficia de uma localização prática e valorizada: a 5 minutos de carro das praias de Armação de Pera, com comércio, serviços e restaurantes a curta distância a pé. O Aeroporto de Faro encontra-se a aproximadamente 30 minutos. A distribuição interior foi pensada com atenção ao detalhe e funcionalidade, prevendo sala de estar e jantar em open space, com ligação direta aos terraços e à zona exterior, cozinha independente com despensa, três quartos, dos quais dois em suíte, e um WC social. A cave oferece um espaço versátil adicional, ideal pa...

FINE & COUNTRY

Tel: +351 911 171 518
marli.k@fineandcountry.com

- Jardim
- Cave
- Eletricidade: Rede pública
- Água: Rede pública
- Detalhes do jardim: Privado
- Ano de construção: 1948
- Certificação energética: A